Monitor Mercantil

EDIÇÃO NACIONAL ● R$ 3,00
Quinta-feira, 6 de outubro de 2022
Ano CVII ● Número 29.217
ISSN 1980-9123

INÊS 249

Siga: twitter.com/sigaomonitor
Acesse: monitormercantil.com.br

NADAR CONTRA OU A FAVOR!

Efeito estufa: legislador se sentirá tentado a tributar os seres humanos. Por Mauro Loeffler, **página 2**

TREINAMENTOS PARA ORATÓRIA E LIDERANÇA

Quanto de feedback você está dando para sua equipe? Por Adriana Pina, **página 2**

FÓSSIL DE T. REX TERÁ MILIONÁRIO LEILÃO

Recorde aconteceu em 2020, quando dinossauro alcançou US$ 32 mi. Por Antonio Pietrobelli, **página 4**

Produção industrial está 1,5% abaixo da pré-pandemia

A produção industrial brasileira caiu 0,6% em agosto deste ano na comparação com o mês anterior, o que eliminou o avanço de 0,6% registrado em julho. Os dados são da Pesquisa Industrial Mensal (PIM), divulgada pelo IBGE.

A indústria também registra quedas de 0,1% na média móvel trimestral de 1,3% no acumulado do ano e de 2,7% em 12 meses. Por outro lado, foi observada uma alta de 2,8% na comparação de agosto deste ano com o mesmo período do ano passado, devido à base defasada em razão da pandemia.

A queda de julho para agosto foi puxada por oito das 26 atividades pesquisadas, com destaques para produtos derivados do petróleo e biocombustíveis (-4,2%), produtos alimentícios (-2,6%), indústrias extrativas (-3,6%) e produtos têxteis (-4,6%).

"Com esse resultado, o setor industrial ainda se encontra 1,5% abaixo do patamar pré-pandemia, ou seja, fevereiro de 2020, e 17,9% abaixo do nível recorde alcançado em maio de 2011", explica o pesquisador André Macedo.

Para Marco Caruso, economista-chefe, e Eduardo Vilarim, economista do Banco Original, a alta de 2,8% na comparação com agosto de 2021 reflete "tanto uma base de comparação mais baixa quando a adição de um dia útil a mais este ano (23 dias contra 22 do ano anterior)."

Ainda segundo a análise, "assim como julho teve alta bastante concentrada na indústria de transformação, o recuo em agosto foi similar, com quedas na produção de alimentos (-2,6%) e produtos derivados de petróleo (-4,2%). A baixa na fabricação de coque e derivados do petróleo não era esperada nesta magnitude, já que o setor se beneficia da redução de impostos sobre esses produtos, mas fica mais difícil traçar uma expectativa com os dados de produção/venda da Agência Nacional (ANP) sendo represados pelo segundo mês consecutivo".

"Entretanto", prosseguem os economistas do Original, "o desempenho negativo da indústria extrativa (-3,6%), consequência da retração na fabricação de minérios de ferro (conforme apontado pela IAB) e óleos brutos de petróleo, traz uma pressão adicional sobre a indústria. Juntos, os três setores mencionados correspondem a aproximadamente 36% da pesquisa."

Wang Zhou/Xinhua

Opep+ cortará produção de petróleo em 2 mi de barris por dia

Redução equivale a cerca de 2% do consumo mundial

A Organização dos Países Exportadores de Petróleo (Opep) e seus aliados, grupo conhecido como Opep+, anunciaram um grande corte de produção de 2 milhões de barris por dia (bpd) a partir de novembro para reforçar preços do petróleo que caíram recentemente devido a temores de recessão.

A aliança de petróleo decidiu cortar sua produção geral em relação às metas de agosto, de acordo com um comunicado divulgado após a 33ª Reunião Ministerial da Opep e não-Opep. A redução equivale a cerca de 2% da demanda global de petróleo deste ano, estimada pela Opep em cerca de 100 milhões de bpd.

De acordo com o comunicado, a decisão foi tomada "à luz da incerteza que envolve as perspectivas econômicas globais e do mercado de petróleo, e a necessidade de aprimorar a orientação de longo prazo para o mercado de petróleo e em linha com a abordagem bem-sucedida de ser proativo."

"Nós (Opep+) estamos aqui para ficar como uma força moderadora, para trazer estabilidade", disse o ministro da Energia da Arábia Saudita, Abdulaziz bin Salman, em entrevista coletiva após a reunião.

O movimento ocorreu após os preços do petróleo continuarem caindo desde a última reunião ministerial no início de setembro, quando a aliança concordou com um modesto corte de produção de 100 mil bpd em outubro.

Tanto o petróleo bruto West Texas Intermediate (WTI) quanto o Brent caíram de cerca de US$ 90 por barril no início de setembro para cerca de US$ 80 na semana passada, devido a crescentes temores de desaceleração econômica e contração da demanda. Ambos ficaram em mais de US$ 120 por barril em junho.

No entanto, os preços do petróleo se recuperaram nos últimos dias, à medida que cresciam as especulações de um potencial corte de produção pela Opep+.

Em abril de 2020, a Opep+ reduziu drasticamente a produção de petróleo em cerca de 10 milhões de bpd, à medida que a pandemia prejudicou a demanda. O grupo começou no ano passado a aumentar gradualmente a produção todos os meses à medida que o mercado melhorava, relata a agência de notícias Xinhua.

Crescimento do comércio mundial despencará em 2023, projeta a OMC

Espera-se que o comércio mundial perca força no segundo semestre de 2022 e permaneça moderado em 2023, à medida que vários choques pesam sobre a economia global, disse a Organização Mundial do Comércio (OMC) em comunicado nesta quarta-feira.

Economistas da OMC disseram que os volumes globais de comércio de mercadorias crescerão 3,5% em 2022 – um pouco melhor do que os 3% previstos em abril. No entanto, para 2023 eles preveem um aumento de apenas 1%, uma queda acentuada em relação à estimativa anterior, que era de 3,4%.

A nova previsão da OMC estima que o Produto Interno Bruto (PIB) mundial crescerá 2,8% em 2022 e 2,3% em 2023 – este último é 1 ponto percentual inferior às projeções anteriores.

Os economistas explicaram que a demanda por importação deve diminuir, já que o crescimento está desacelerando nas principais economias por vários motivos.

Os altos preços da energia decorrentes do conflito Rússia-Ucrânia vão apertar os gastos das famílias e aumentar os custos de fabricação na Europa; o aperto da política monetária afetará os gastos sensíveis a juros em áreas como habitação, veículos motorizados e investimento fixo nos EUA.

As crescentes contas de importação de combustíveis, alimentos e fertilizantes podem levar à insegurança alimentar e ao endividamento nos países em desenvolvimento.

XP vê mercados voláteis com Fed e eleição

O resultado relativamente apertado no primeiro turno pode pressionar Lula a dar mais detalhes sobre seu plano econômico e eventual equipe, a fim de atrair os eleitores mais moderados, avalia a XP Investimentos, em editorial publicado em seu portal nesta quarta-feira.

A instituição acredita, por outro lado, que o presidente Jair Bolsonaro vai reforçar o programa Auxílio Brasil para disputar votos na região Nordeste.

De acordo com a avaliação da XPI, os mercados tendem a permanecer voláteis. Além das questões internas, há também os desafios por que passa o mundo.

O Federal Reserve (Fed, banco central dos EUA) aumentou a taxa de juros em 0,75pp pela terceira vez consecutiva, marcando um ritmo mais acelerado em relação ao histórico de condução da política monetária, mas pode desacelerar o ritmo de alta de juros.

"Nesse cenário, acreditamos que a economia americana desaceleraria significativamente, mas não entraria em recessão, uma vez que os fundamentos econômicos permanecem sólidos", analisa a XPI.

A equipe de economistas da instituição sustenta a projeção de crescimento de 2,8% para o PIB brasileiro em 2022. "Os indicadores de atividade divulgados nas últimas semanas reforçaram nossa visão de uma desaceleração suave na segunda metade do ano." **Página 8**

COTAÇÕES

Dólar Comercial	R$ 5,1981
Dólar Turismo	R$ 5,3950
Euro	R$ 5,1381
Iuan	R$ 0,7302
Ouro (gr)	R$ 288,32

ÍNDICES

IGP-M	-0,95% (setembro)
	-0,70% (agosto)
IPCA-E	
RJ (setembro)	-0,97%
SP (junho)	0,79%
Selic	13,75%
Hot Money	0,63% a.m.

Nadar contra ou a favor!

Por Mauro Loeffler

Um candidato a presidente no Brasil declarou que, caso eleito, entregaria para ONU as questões relacionadas ao clima, a fim de que as normas emanadas fossem cumpridas sem discussão no Brasil. Isto recordou-me as conclusões de reduzir a população, a industrialização, a produção de alimentos, o consumo de recursos naturais e, consequentemente, a poluição como termo do estudo encomendado pelo Clube de Roma. Convertidas, em 1970, no livro *Limites ao crescimento* (Donella H. Meadows, et al.), advertiram para a possibilidade de, nos próximos 100 anos, o planeta colapsar, fatos que coincidiram com a Conferência de Estocolmo, no mesmo ano.

Sem entrar no mérito da soberania do Brasil para resolver suas questões internas – frente a hipótese de ingerência da ONU, é necessário verificar a legislação brasileira, no que se refere à Política Nacional sobre Mudança do Clima – PNMC, Lei 12.187/2009. Esta Lei faz uma série de definições e, entre elas, conceitua gases de efeito estufa – GEE como "constituintes gasosos, naturais ou antrópicos que, na atmosfera, absorvem e reemitem radiação infravermelha", o que abre um amplo espectro de possibilidades. Entre os principais gases de "efeito estufa", segundo esse conceito, destacam-se: 1) dióxido de carbono – CO_2; 2) metano – CH_4; 3) óxido nitroso – N_2O; e 4) vapor d'água – H_2O. Agora atentemos para os seguintes fatos.

A combustão é a reação química que libera CO_2 para a atmosfera. A reação bioquímica nos corpos dos animais do planeta, inclusive os seres humanos, ao expirarem e eructarem, também libera CO_2 para a atmosfera. A decomposição de matérias orgânicas, v.g. folhas de árvores, pântanos e animais (bovinos) liberam pelo flato CH_4 – gás metano. Entretanto, os seres humanos também liberam metano para a atmosfera pelo flato.

Faz parte da atmosfera do nosso planeta o óxido nitroso – N_2O, produzido no solo e nos oceanos por bactérias, e é o principal regulador natural do ozônio estratosférico, pelas atividades humanas, como fertilizante, utilizado largamente na agricultura e na pecuária. Estes responderiam por 65% do óxido nitroso das atividades humanas, mas, sem esses componentes, não haveria alimento suficiente para os seres humanos.

Cerca de 70% da superfície da Terra é composta por água, e nos seus oceanos é retida a maior parte do CO_2, onde também é produzido o oxigênio. O vapor d'água – H_2O é relacionado como elemento de maior concentração atmosférico para o efeito estufa, porém, o vapor d'água converte-se em água e funciona como um termostato natural da Terra, irrigando áreas que estão demasiadamente aquecidas. A água que o planeta disponibiliza naturalmente para seus habitantes é essencial para a vida. No entanto, os corpos humanos também são formados por cerca de 70% de água.

Observe-se que o Clube de Roma afirma que o livro *Limites ao crescimento* continua mais atual do que nunca. Considerando os dados sobre as alterações climáticas fornecidos pela ONU e pelo IPCC, levando em conta que estes são formadores de conceitos sobre o "efeito estufa" e convergindo com as conclusões da Conferência de Estocolmo, percebe-se que ambos ratificam as conclusões do livro mencionado. É curioso que os gases apontados como sendo de "efeito estufa" confluam com as necessidades humanas de sobrevivência.

Questiona-se, então: até quando o legislador não se sentirá tentado a tributar/tarifar os seres humanos pelo simples fato de contribuírem para o efeito estufa do planeta, em face de suas necessidades fisiológicas? Por quê? Basicamente porque expiramos e eructamos CO_2, produzimos CH_4 pelo flato, somos 7,5 bilhões de seres humanos na Terra e, ainda, necessitamos do "grude" da energia fossilizada para sobrevivermos, de onde provêm fertilizantes N_2O e energia não substituível.

Mauro Loeffler é advogado, especialista em Direito da Energia.

A importância dos treinamentos para oratória e liderança

Por Adriana Pina

A liderança se desenvolve dia após dia porque possui muitas facetas, e uma delas é identificar aquilo que me falta de habilidades, e que me apresenta na função de líder – como um espelho. Uma delas é a comunicação.

Uma certa vez, alguém me perguntou como identificar aquilo que lhe falta através da liderança, e eu respondi que basta prestar atenção nas pessoas da sua equipe e identificar e perguntar a essas pessoas se a vida delas tem sido melhor. Adoro essa frase: "Quando os líderes são saudáveis, a sua equipe tende a ser saudável, e quando os líderes não são saudáveis, a sua equipe tende a não ser" – ou seja, se eu desejo ver comportamentos que julgo saudáveis em minha equipe, a primeira pessoa que tenho que desenvolver esses comportamentos deve ser em mim mesma (o). Aliás, a primeira e mais importante equipe que eu devo liderar antes de pensar em liderar uma equipe maior, sou eu mesma.

E por falar da importância dos treinamentos para oratória e liderança aos executivos, estou convencida de que há um vínculo entre falar em público e liderança. A liderança requer a habilidade de se comunicar de forma eficaz para que produza o efeito esperado, e, comunicar de forma eficaz demanda uma comunicação eficaz. Para mim existe uma relação entre comunicação eficaz e empatia.

Como sabemos, o líder, o executivo, o empresário possui objetivos diversos, e um deles é pavimentar negócios entre empresas de realidades, aspirações e tamanhos variados. Cumprir tal caminho nos obriga a vencer obstáculos, driblar trechos escorregadios, prevenir-se em curvas traiçoeiras e cruzamentos perigosos, variar a velocidade da nossa jornada, diante das condições que se apresentam.

Como pavimentar nossa estrada? Como tornar nossa viagem mais segura e compensadora? Que rumo seguir na direção da prosperidade? São, claro, incontáveis respostas, influenciadas por inúmeros fatores. Há, porém, algumas estratégias, que, utilizadas com sabedoria, formam o combustível apropriado para nos conduzir à frente. Uma delas é a comunicação.

A rota na direção da concretização dos negócios – e, por extensão, da prosperidade – passa obrigatoriamente pela comunicação bem-feita, competente, objetiva, precisa, transparente. Olhem a estrada novamente: funciona como a comunicação – quanto mais sólida, iluminada, pavimentada e bem cuidada ela estiver, maior será o potencial para materializar os negócios.

A maioria de nós, humanos, se comunica, mas não se conecta. Deixamos emoções e crenças preconcebidas nos influenciar, produzindo obstáculos invisíveis – muitas vezes, intransponíveis. Porque muitas vezes fracassamos ante a dificuldade de nos sentirmos no lugar do outro. De exercitar... a empatia. A maioria das pessoas confunde simpatia com empatia.

Aqui mora a diferença entre comunicar e se conectar. (Percebam como até o idioma vem nos socorrer: o verbo conectar, reflexivo, pede o uso do pronome. Porque quer dizer unir, juntar, acoplar, fixar.) Ou seja: a comunicação de qualidade exige – vou repetir: EXIGE – conexão entre as pessoas e para que haja conexão com as pessoas.

Para isso, é essencial que exista empatia. Esse é o ponto chave da conexão. E a simpática sociedade brasileira vai mal demais na empatia. Uma pesquisa feita pela Universidade de Michigan, em 2016, deixou-nos em 51º lugar, num ranking mundial da característica.

Para usar a linguagem de hoje em dia: comunicar apenas não dá liga entre as pessoas – precisa de conexão. Comunicar somente não traz as referências dos sonhos, mas se conectar, sim. Conexão é entrega, empatia é conexão – todo mundo quer ser aceito, todo mundo quer ser acolhido, todo mundo quer ser amado. Todo mundo quer sentir empatia no outro.

As pessoas não podem ser bem sucedidas na vida sem uma comunicação efetiva. Podem trabalhar duro, ter os melhores cursos, os diplomas mais badalados – e nada adiantará sem a conexão correta. E a nossa estrada tem um longo trecho em mão dupla. Ele começa agora, com o feedback!

A importância do feedback surgiu, na minha vida, quando eu tinha receio de meu interlocutor não gostar do que eu ia dizer. Descobri, em meus estudos, que o controle do feedback está com a pessoa que recebe e não com a que está oferecendo as informações. E tudo na minha vida mudou.

Descobri, por exemplo, que vários líderes de empresas pelo mundo têm a mesma dificuldade – e o feedback aparece no topo de todas elas.

Feedback são todas as informações disponíveis sobre você, sobre como estamos afetando as outras pessoas e o mundo. Feedback é sobre como enxergam você na plateia. Trata do meu relacionamento com o mundo e o relacionamento do mundo comigo. (Olha a mão dupla aí, gente!)

É através do feedback que as pessoas crescem pessoal e profissionalmente. Ele cria um engajamento de equipes, facilita os líderes a aproveitarem ao máximo a capacidade dos seus liderados, com numa fábrica de produzir liderança.

Vocês consideram que as conversas sobre feedback em sua equipe estão funcionando como queriam ou precisam que estejam? Mas organizações gastam bilhões todos os anos para ensinar pessoas a darem feedback e isso não resolve o problema. Por quê? Por que é tão difícil receber feedback?

Não tenha dúvida: todas as pessoas que trabalham com você possuem uma lista do que você faz para dificultar o trabalho delas. O feedback pode ser das experiências mais dolorosas da vida, mas por que não fazer diferente? Por que não ter um sistema de aprendizado que não envolva dor? Quem recebe é que está no comando. É quem decide que informação aceitar, que conclusão quer tirar, que mudança implementar – e como fazê-la.

As pessoas fazem ao contrário e por isso que talvez devêssemos tentar descobrir o que dificulta o recebimento do feedback. Este treinamento é para transformar o recebimento do feedback como habilidade na qual todos podem melhorar.

Tem tudo a ver entender melhor com a dor para aprender mais rápido. Precisamos aprender que embora se use a palavra feedback de modo generalizado, na verdade existem 3 feedbacks com propósitos diferentes: avaliação, coaching e reconhecimento.

Quanto de feedback está dando para sua equipe? Quanto de feedback tem recebido e o que gostaria de receber mais? Toda equipe precisa de quê? Dos três tipos de feedback para se ter sucesso.

Estudo americano aferiu que 97% dos trabalhadores não se sentem valorizados no trabalho, sendo esse seu principal motivo de sair do emprego. Pessoas que não recebem feedback se perguntam se ela faria falta ou se ela existe.

Adriana Pina é diretora executiva BNI RJ.

Monitor Mercantil

Monitor Mercantil S/A
Rua Marcílio Dias, 26 - Centro - CEP 20221-280
Rio de Janeiro - RJ - Brasil
Tel: +55 21 3849-6444

Monitor Editora e Gráfica Ltda.
Av. São Gabriel, 149/902 - Itaim - CEP 01435-001
São Paulo - SP - Brasil
Tel.: + 55 11 3165-6192

Diretor Responsável
Marcos Costa de Oliveira

Conselho Editorial
Adhemar Mineiro
José Carlos de Assis
Maurício Dias David
Ranulfo Vidigal Ribeiro

Filiado à
ANJ Associação Nacional de Jornais

Serviços noticiosos:
Agência Brasil, Agência Xinhua

Empresa jornalística fundada em 1912
monitormercantil.com.br
twitter.com/sigaomonitor
redacao@monitormercantil.com.br
publicidade@monitor.inf.br
monitorsp@monitor.inf.br

Assinatura
Mensal: R$ 180,00
Plano anual: 12 x R$ 40,00
Carga tributária aproximada de 14%

As matérias assinadas são de responsabilidade dos autores e não refletem necessariamente a opinião deste jornal.

Associação dos Embaixadores de Turismo do Rio de Janeiro
AMIGO DO RIO
www.embaixadoresdorio.com.br

FATOS & COMENTÁRIOS

Marcos de Oliveira
Redação do MM
fatos@monitormercantil.com.br

Alemanha reclama de preço do gás cobrado pelos ‘amigos’

O ministro de Assuntos Econômicos e Ação Climática da Alemanha, Robert Habeck, criticou os preços “excessivos” do gás cobrados por países fornecedores “amigos”, como os Estados Unidos. “Alguns países, mesmo os amigos, estão cobrando preços astronômicos em alguns casos. Claro, isso traz problemas sobre os quais devemos falar”, disse Habeck ao jornal *Neue Osnabruecker Zeitung* (*NOZ*). Os preços do gás na Europa dobraram desde o início do conflito Rússia-Ucrânia.

“Os Estados Unidos recorreram a nós quando os preços do petróleo dispararam e as reservas nacionais de petróleo também foram exploradas na Europa”, disse Habeck. “Acho que essa solidariedade também seria boa para reduzir os preços do gás.” Ingenuidade ou desespero?

A Europa pede para se economizar gás. Desde setembro não recebe o produto russo via gasoduto Nord Stream, que sofreu uma explosão suspeita; seria sabotagem de quem?

Também nesta quarta-feira, sindicatos fizeram manifestação em frente ao Parlamento Europeu exigindo que a União Europeia (UE) tome medidas urgentes para enfrentar a crise do custo de vida. Os serviços ferroviários na Bélgica foram severamente interrompidos, depois que os sindicatos ferroviários fizeram uma greve de 24 horas por causa das condições de trabalho e salários. No Reino Unido, portos também sofrem com paralisações, ameaçando as cadeias de fornecimento.

Abuso virtual

A Associação Nacional de Desembargadores (Andes) vai criar um grupo de trabalho para propor mudanças na legislação de Abuso de Autoridade. O presidente da entidade, Marcelo Buhatem, tem demonstrado preocupação no aumento de casos em que advogados têm desvirtuado a interpretação da lei, para desacatar e até mesmo debochar de magistrados durante audiências. “Infelizmente o ambiente virtual encoraja que alguns advogados tenham um comportamento que não ocorreria se estivesse frente a frente com o magistrado”, ressalta Buhatem.

A bolsa e a vida

Uma réplica da vacina contra Covid da Moderna, desenvolvida na África do Sul através de engenharia reversa, destinada aos países pobres, levou o laboratório dos EUA a comparar a prática a “copiar uma bolsa da Louis Vuitton”. Isso fala sobre lucro e valor dado à vida.

Rápidas

A Casa de Saúde São José (CSSJ) marcará presença na 77ª edição do Congresso Brasileiro de Cardiologia + World Congress of Cardiology, da SBC, de 13 a 15 de outubro, no Riocentro, com o lançamento da 3ª edição do livro *Rotinas da Unidade Coronariana e Emergência Cardiológica da Casa de Saúde São José* *** Em 16 e 17 de novembro acontecerá o CX Summit, evento de experiência do cliente da América Latina, organizado pela Track.co *** A 5ª Edição da Feira da Cachaça de Vassouras acontecerá entre 25 e 27 de novembro de 2022 *** O Maior Festival do Torresmo do Brasil estará no Bangu Shopping (RJ) até este domingo, das 12h às 22h *** O criminalista João Mestieri foi convidado para ministrar 2 aulas online, em 11 de outubro e 8 de novembro, no Simpósio Internacional sobre Criminologia, promovido pelo Instituto Professor Antonio Carlos Lopes.

‘Abutres da dívida’ de Wall Street

Como atacam países em dificuldades econômicas

O último aumento de 75 pontos-base da taxa de juros do Federal Reserve provocou grande preocupação nos mercados financeiros globais, uma vez que os efeitos de aumentos de juros consecutivos nos EUA podem se espalhar pelo mundo. Em aumentos anteriores das taxas do Fed, grupos de interesse e instituições financeiras dos EUA se uniram para criar crises de dívida em vários mercados emergentes, a fim de encher suas próprias bolsas de dinheiro.

Segundo apurtou a Agência Xinhua, como uma das ferramentas que os Estados Unidos usam para sua hegemonia financeira, esses fundos abutres mantiveram nas últimas décadas o Equador, a Argentina, o Peru, o Vietnã e muitos outros países em desenvolvimento como reféns, enquanto abocanhavam quantias astronômicas de dinheiro.

O termo ‘fundos abutres’ é uma metáfora que compara a obsessão dos investidores em dívida com dívidas agora baratas, mas altamente arriscadas, à predileção dos abutres por carniça. Esses fundos de hedge ativistas geralmente compram dívida soberana de países próximos ou inadimplentes com grandes descontos em mercados secundários, depois litigam ferozmente com os devedores para reivindicar pagamentos integrais e empregam todas as táticas possíveis para acalmá-los, não importa quanto tempo essa luta dure. ; é por isso que eles também são apelidados de “investidores do fim do mundo”.

Falando perante a Assembleia Geral da ONU em 2014, a então presidente argentina Cristina Fernández acusou os fundos abutres de praticar “terrorismo econômico e financeiro”, referindo-se ao conflito entre seu país e cobradores de dívidas desonestos que causaram “fome, miséria e pobreza”. Nos anos 1990, o otimismo e o oportunismo de Wall Street, combinados com uma forte entrada de dinheiro na Argentina, fizeram com que Buenos Aires se sentisse confortável em emitir cada vez mais títulos, levando sua dívida a níveis que mais tarde se mostraram desastrosos.

Enquanto isso, como parte de sua reforma neoliberal apoiada por Washington, a Argentina atrelou seu peso um por um ao dólar norte-americano, uma taxa de câmbio fixa idiossincrática que tornou sua economia pouco competitiva, pois a valorização da moeda provocou uma perda maciça de exportações e empregos. bem como a grande depressão argentina de 1998-2002.

Em 2001, a Argentina deixou de pagar US$ 100 bilhões em títulos soberanos. O país insolvente ofereceu renovações de dívida duas vezes em 2005 e 2010, aceitas por cerca de 92% dos credores. Em contraste, um punhado de fundos abutres que compraram os títulos inadimplentes a preços de barganha evitaram o processo de liquidação. Em 2005, os fundos levaram a Argentina a tribunais dos Estados Unidos, que tinham jurisdição sobre os títulos, para receber o pagamento de principal e juros.

Martin M. Guzman, economista da Columbia Business School que já foi ministro da Economia da Argentina, estimou que a NML Capital, uma subsidiária da Elliott Management liderada por Paul Singer, pagou US$ 48 milhões em 2008 por esses títulos com um valor nominal total de aproximadamente 620 milhões de dólares.

Do ponto de vista de Buenos Aires, os fundos abutres estavam praticamente chantageando-o sobre a emissão da dívida porque não haviam concedido empréstimos e conscientemente compraram títulos inadimplentes a baixo custo. No entanto, o tribunal federal dos EUA em 2014 impediu a Argentina de reembolsar outros detentores de títulos até que pagasse os credores holdout, com base na cláusula de igualdade de tratamento na lei contratual, e conseguiu forçar o país a um acordo em 2016 com os fundos abutres envolvidos, pagando-lhes US$ 4,65 bilhões no total, uma soma equivalente a 0,83% do PIB da Argentina naquele ano, pondo fim à briga de 15 anos.

Reforma neoliberal

Embora os abutres de Wall Street estivessem armando armadilhas de dívida em todo o mundo nas últimas décadas, o “pecado original” surgiu do establishment dos EUA, que criou presas e esmagou os países pobres. No caso da Argentina, a inadimplência e a crise financeira de 2001 decorrem da já mencionada reforma neoliberal realizada pelo governo do presidente Carlos Menem de 1989 a 1999 e baseada no “Consenso de Washington”, um conjunto de políticas econômicas promovidas por instituições sediadas em Washington que abriu as portas para a catástrofe econômica da Argentina. Quando os políticos de esquerda assumiram o cargo e tentaram reestruturar a dívida, os investidores abutres partiram para lucrar com a dívida inadimplente sob a égide da jurisdição dos EUA.

Depois que os detentores de bônus liderados pela NML Captial entraram com ações judiciais, o juiz Thomas Griesa, do Tribunal Distrital dos EUA para o Distrito Sul de Nova York, decidiu em 2012 que a Argentina deveria pagá-los pelo valor total. O devedor recorreu da decisão para a Suprema Corte dos EUA, mas a Corte finalmente decidiu manter a decisão do tribunal de primeira instância.

Em junho de 2014, a Argentina depositou 539 milhões de dólares na conta do administrador fiduciário Bank of New York Mellon no Banco Central da Argentina para reembolsar aqueles que aceitaram as trocas de dívida, enquanto a ordem de Griesa bloqueou a transferência do dinheiro, alegando falta de pagamento da Argentina os retentores.

A Standard & Poor’s logo deu outro soco na Argentina ao reduzir seu rating de B para B-menos, sugerindo uma perspectiva negativa para o rating já profundo no território de junk bonds. O rebaixamento naturalmente agravou a solvência da Argentina. “Foi a primeira vez na história que um país estava disposto e capaz de pagar seus credores, mas foi impedido por um juiz de fazê-lo”, escreveu o economista do Nobel Joseph Stiglitz, professor titular da Universidade de Columbia, em um artigo criticando a ordem de Griesa. A decisão “incentiva o comportamento usurário” e “ameaça o funcionamento dos mercados financeiros internacionais”, disse ele.

Claramente, litígios internacionais por fundos abutres dos EUA são úteis para a hegemonia financeira e jurisdição de longo prazo dos EUA. Dado seus laços estreitos com o Congresso dos EUA e a Casa Branca, os financistas de Wall Street têm o incentivo e a capacidade de intervir na legislação e na formulação de políticas para garantir seus próprios interesses, disse Zhang Yuewen, pesquisador do Instituto de Finanças e Bancos da Academia Chinesa de Ciências Sociais.

Nas reportagens da mídia norte-americana, Singer, o chefe de Elliott, é sempre descrito como um mega doador do Partido Republicano. O New Yorker o chamou de “ativista doador”, referindo-se ao seu profundo envolvimento com candidatos e campanhas do Partido Republicano.

Armadilha

Na esteira do acordo da Argentina com os holdouts em 2016, Griesa suspendeu a liminar que impedia a Argentina de levantar dinheiro novo no mercado de títulos ou pagar seus credores, permitindo que o país fosse removido da categoria de “default seletivo” e retornasse ao mercados de capitais internacionais pela primeira vez após 15 anos.

No entanto, para países endividados como a Argentina, um atraso tão longo na reestruturação da dívida foi uma drenagem significativa da riqueza nacional e resultou na perda de oportunidades de crescimento e desenvolvimento. Com seu relatório de crédito internacional seriamente danificado e os canais de financiamento obstruídos, o caminho da Argentina para a recuperação econômica foi longo e doloroso.

Juan Pablo Bohoslavsky, ex-especialista independente da ONU em dívida externa e direitos humanos, disse que “os litígios de fundos abutres têm um custo significativo para alguns Estados, desviando fundos públicos para formas questionáveis de serviço da dívida, que deveriam ser melhor usadas para combater a pobreza, melhorar a saúde pública ou a educação e impulsionar as economias dos devedores.”

O ex-secretário-geral da Organização dos Estados Americanos, José Miguel Insulza, disse que a falência nacional seria um golpe para os empobrecidos, mas isso nunca é um “grande problema” para os especuladores internacionais, para quem as dívidas alheias são sua fortuna.

De 2012 a 2016, a taxa de crescimento da Argentina oscilou entre -2,5% e 2,7%, enquanto a inflação disparou entre 22,3% e 41,1%. Mesmo agora, a Argentina continua sendo o país latino-americano com a maior dívida pública em relação ao seu produto interno bruto. Infelizmente, a Argentina nunca é a única vítima que caiu nas armadilhas dos fundos abutres, que repetidamente atacaram países em dificuldades da América Latina à Ásia, África e Europa.

Pierre Jacquemot, que já serviu como embaixador francês no Quênia e Gana, disse que pelo menos 32 países africanos enfrentaram batalhas legais com fundos abutres por questões de dívidas em dificuldades. Os fundos têm uma taxa de ganho de cerca de 75%. Recentemente, o renomado guru da reestruturação Lee Buchheit alertou que o Sri Lanka pode ser o próximo na mira dos investidores abutres.

Dados do Departamento de Recursos Externos do Sri Lanka mostraram que, em abril de 2021, a pluralidade de sua dívida externa pertence a fundos e bancos ocidentais, particularmente americanos, que detêm quase metade, em 47%. No início de junho, empunhando marionetes de abutres em tamanho real, um grupo de ativistas invadiu os locais de Elliott Management e GoldenTree Asset Management, dois notórios fundos de dívidas em Nova York, em protesto contra os predadores financeiros que eles representam. Repugnado pela ganância e ousadia dos abutres que lucram com as nações sofredoras, os gritos dos ativistas foram claros: “Nem um centavo a mais.”

LEILÕES & COMPANHIA

Antonio Pietrobelli
antoniopietrobelli2@gmail.com

Fóssil de T. Rex terá milionário leilão

Um esqueleto de Tiranossauro Rex, chamado de Shen, será leiloado em novembro, na Christie's. A expectativa é de que o fóssil seja arrematado por até US$ 25 milhões. O esqueleto Shen, que significa divino em chinês, foi desenterrado em Montana, nos Estados Unidos. Tem 1.400 quilos, 13,1 metros de comprimento e 4,9 metros de altura.

O fóssil será oferecido em uma faixa de valor que vai de US$ 15 milhões a US$ 25 milhões. O recorde de venda de um fóssil aconteceu em 2020, quando o T. Rex Stan foi leiloado por US$ 32 milhões na Christie's de Nova York.

Destaque de apartamento no Maracanã

Jonas Rymer (rymerleiloes.com.br) está destacando o leilão de apartamento com 199m² e duas vagas de garagem situado na Av. Maracanã, 650, apto 602. O imóvel é composto por uma sala, chão em tábua corrida, paredes pintadas, hall de entrada, varanda com chão em piso frio, parede de revestimento, 4 quartos, corredor, cozinha, dependência completa de empregada. O edifício é de ocupação exclusivamente residencial. Entrada com grade preta, interfone, com nove andares, nove apartamentos por andar. Possui play, salão de festas, dois elevadores e portaria 24 horas. Avaliação: R$ 1.231.478,00. Leilão em andamento.

Oportunidade de apto no Andaraí

Alexandre Lacerda (alexandroleiloeiro.com.br) divulga leilão do apartamento 302 da Rua Visconde De Santa Isabel, 223 – Andaraí. Imóvel tem 63m², com direito a uma vaga de garagem. Está localizado em bairro servido de todos os melhoramentos públicos como distribuição de energia elétrica, rede telefônica, iluminação pública, asfaltamento e rede de água e esgoto. Além de ter acesso a farto comércio, bancos, supermercados e os principais meios de transportes públicos. Avaliação: R$ 240.000,00. Leilão em andamento.

Promoção de casa em Jacarepaguá

Rodrigo Portela (portellaleiloes.com.br) promove leilão da casa na Rua Coutinho Cavalcante, 95, Anil, Jacarepaguá. Tem 402m² de área construída com um espaço de lazer frontal com bar coberto e piscina, garagem, quatro quartos, sendo três suítes com varanda, sala e antessala, cozinha, dois banheiros e um lavabo, corredor, área de serviço nos fundos com lavanderia e dependências e edícula nos fundos. O imóvel está localizado em via asfaltada, com fácil acesso a comércio, escolas e academias, em condomínio de alto padrão – Condomínio Vilarejo. Avaliação: R$ 1.750.000,00. Leilão em andamento.

Anúncio de prédio em São Cristóvão

Luiz Tenório de Paula (depaulaonline.com.br) anuncia leilão do prédio situado na Rua Chaves Faria, 303, e seu respectivo terreno, em São Cristóvão, ocupado atualmente por um bar. Imóvel de esquina, com pequeno saguão, cozinha, 3 banheiros, com piso frio de cerâmica, 3 portas de madeira e 1 porta de aço tipo rolo, fachada revestida em azulejos. Imóvel em bom estado de conservação, situado numa área residencial próximo à área comercial do bairro. Avaliação: R$ 620.000,00. Leilão em andamento.

Restaurantes ainda sentem impacto da Covid

Tomaz Silva/ABr

De acordo com levantamento feito pela Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas (Fipe) em parceria com a Alelo, a variação real do valor gasto em restaurantes na Região Sudeste, entre julho de 2019 e julho de 2022, ficou negativa em mais de 30,3%. Sob a ótica individual, os estados que tiveram o maior impacto no consumo em restaurantes foram Rio de Janeiro (-50,1%), Minas Gerais (-39,7%), Espírito Santo (-39%) e São Paulo (-26,1%), sendo o Acre o único com resultado positivo do Brasil: aumento de 57,1%.

O Brasil registrou, desde o início da pandemia, 686.464 mortes por covid-19, segundo o boletim epidemiológico divulgado na última terça-feira pelo Ministério da Saúde. O número total de casos confirmados da doença é de 34.691.896. Em 24 horas, foram registrados 7.367 casos. No mesmo período, foram confirmadas 93 mortes de vítimas do vírus.

Ainda segundo o boletim, 33.890.228 pessoas se recuperaram da doença e 115.204 casos estão em acompanhamento. O boletim desta quarta não traz os dados atualizados do Ceará.

De acordo com os dados disponíveis, São Paulo lidera o número de casos, com 6,10 milhões, seguido por Minas Gerais (3,88 milhões) e Paraná (2,74 milhões). O menor número de casos é registrado no Acre (149,7 mil). Em seguida, aparece Roraima (175 mil) e Amapá (178,2 mil).

Em relação às mortes, de acordo com os dados mais recentes disponíveis, São Paulo apresenta o maior número (174.913), seguido de Rio de Janeiro (75.731) e Minas Gerais (63.789). O menor número de mortes está no Acre (2.029), Amapá (2.163) e Roraima (2.173).

Até a última terça-feira, foram aplicadas 483,4 milhões de doses de vacinas contra a covid-19, sendo 179,8 milhões com a primeira dose e 161,3 milhões com a segunda dose. A dose única foi aplicada em 4,9 milhões de pessoas. Mais 98,8 milhões receberam a primeira dose de reforço e 33,6 milhões foram vacinadas com a segunda dose de reforço.

Vendas no Dia das Crianças devem crescer 19,7%

Às vésperas do Dia das Crianças, uma das datas mais relevantes para o comércio brasileiro no segundo semestre, a Associação Brasileira de Lojistas de Shopping (Alshop) fez uma sondagem nacional com lojistas associados que representam mais de 1.200 pontos de vendas sobre a expectativa com a data. O levantamento mostra que o Dia das Crianças deve movimentar cerca de R$ 13,7 bilhões, resultando em um incremento de R$ 2,7 bilhões maior, quando comparado com 2021.

Segundo a entidade, cerca de 73 milhões de consumidores devem ir às compras nesta semana, movimentando shoppings centers e também o comércio de rua e a internet. Para este ano o tíquete médio será em média R$ 240, um aumento de R$ 42 em relação ao ano passado. Neste levantamento, quase um terço dos consumidores, 29% pretende ainda gastar mais que em 2021.

De acordo com a Alshop, os principais locais de compra são principalmente as lojas físicas em shoppings centers, shoppings populares e também nas lojas de rua. Já o varejo eletrônico continua crescendo como canal de vendas, e será o principal meio de pesquisa de preços.

Para a entidade, o Dia das Crianças servirá como um "termômetro" para duas datas importantes dos próximos três meses: a Black Friday e o Natal. "Tudo indica que voltaremos ao patamar de 2019, provavelmente com algum incremento de faturamento ainda que seja pequeno", completa.

De acordo com os dados da Confederação Nacional de Dirigentes Lojistas (CNDL), 79% dos consumidores pagará os produtos à vista e 43% pretendem pagar parcelado, sendo que as principais formas de pagamento serão 39% cartão de crédito, 35% Pix, 34% cartão de crédito e 34% em dinheiro.

Já pesquisa de intenção de compras, encomendada à PiniOn pela Associação Comercial de São Paulo (ACSP), aponta maior disposição dos consumidores brasileiros para comprar presentes: o tíquete médio esperado será entre R$ 50 e R$ 200. Foram entrevistadas 1.700 pessoas em todas as regiões do país.

De acordo com a pesquisa, 45,6% dos entrevistados afirmaram que vão às compras, 38,4% não comprarão presentes e 16% estão indecisos. Do grupo de entrevistados que planejam comprar presentes para a data, 41,7% disseram que estão dispostos a gastar mais do que em 2021, enquanto 34,2% desejam o contrário. A maioria (76,1%) respondeu que vai desembolsar entre R$ 50 e R$ 200 com os presentes este ano.

A preferência dos entrevistados em adquirir produtos em pequenas lojas também representa a maioria (44,8%) das respostas. A forma de pagamento mais citada foi à vista. O que, segundo o economista, chama a atenção, se comparado com os anos anteriores, mas pode ser explicado pelo maior custo do crédito. Por sua vez, a participação dos serviços, representados por ingressos para cinema, teatro, zoológico, parque aquático, etc. (6,1%) e pelas viagens (5,8%), continuam diminuindo a importância das intenções de compra.

Exportação de salmão e truta chilenos cresce quase 30%

No primeiro semestre deste ano, as exportações chilenas de salmão e truta para o Brasil somaram US$ 478 milhões, um crescimento de 29,3%, em relação ao mesmo período do ano passado, segundo informações do ProChile Brasil, instituição do Ministério das Relações Exteriores do Chile, com base em estatísticas oficiais de comércio exterior.

"Com a abertura dos mercados após a pandemia de Covid-19, as exportações de salmão voltaram aos níveis pré-pandemia. Essa constatação da alta e sustentada demanda de salmão chileno pelos nossos principais mercados como Brasil, Japão e Estados Unido está atrelada a tendência mundial de consumir proteínas saudáveis e de qualidade. E o salmão chileno se destaca, fundamentalmente, por essas características que atraem a confiança do consumidor brasileiro que está atrelada a manutenção da boa relação comercial entre os dois países. Essa confiabilidade e credibilidade que oferecemos ao consumidor brasileiro faz do salmão chileno o seu preferido para compor as refeições. Possuímos também os melhores preços o que torna o nosso produto competitivo no mercado", afirma Hugo Corales, diretor comercial do ProChile no Brasil.

Brasil passa a mensurar um dos tópicos da sigla ESG

Empresas podem obter certificação do tópico S, o de abordagem social

A sigla ESG, em tradução livre meio ambiente, social e governança, virou sinônimo de sustentabilidade. Sem ela, empresas ficam fora das novas exigências internacionais para fazer negócios.

O Instituto Olga Kos de Inclusão Cultural (IOK) anunciou há quatro meses o início da medição de desempenho das empresas em relação às práticas de inclusão social. Isso porque o Brasil obteve a primeira métrica acreditada pela Coordenação Geral de Acreditação (Cgcre) do Instituto Nacional de Metrologia, Qualidade e Tecnologia (Inmetro), para mensurar o tópico social da sigla ESG.

Chama-se Escala Cidadão Olga Kos (ECOK), que mede o S (Social) do tema que ganha cada vez mais espaço na agenda empresarial global e nacional. A métrica possui cinco variáveis, 20 indicadores e 37 requisitos que avaliam o quanto a empresa é inclusiva e também se os seus ambientes de trabalho estão adaptados a todos os tipos de diferenças, sejam elas de gênero, idade, deficiência, etnia, religião, nacionalidade, orientação sexual ou qualquer outro fator de exclusão.

"Nos outros tópicos da sigla ESG já existem métricas claras, mas quando nós olhamos para o social ainda não temos nada parecido no país", explicou à imprensa a responsável pelo departamento de pesquisa do Instituto, Natália Monaco.

A ECOK foi disponibilizada para o programa de acreditação para a certificação junto ao Inmetro e atestada pela Organização dos Estados Ibero-Americanos (OEI). A Escala é um instrumento que objetiva mensurar, a partir da identificação, monitoramento e avaliação, de como a inclusão é praticada no mercado de trabalho a partir das principais barreiras que impedem a inclusão laboral em empresas e/ou instituições.

Dificuldade

As empresas interessadas na escala podem obter o reconhecimento em quatro níveis: Potencial Inclusivo Latente (duas estrelas), Potencial Inclusivo Emergente (três estrelas), Orientação Inclusiva (quatro estrelas) e Plenamente Inclusiva (cinco estrelas). Apenas as organizações que alcançam o último nível conseguem o certificado com acreditação do Inmetro, enquanto os demais níveis recebem um selo do próprio Instituto Olga Kos.

As empresas devem primeiramente conhecer o manual do ECOK e depois buscar uma certificadora acreditada pela Cgcre do Inmetro para fazer o processo. Atualmente, a ICV BRASIL, organismo associado à Associação Brasileira de Avaliação da Conformidade (Abrac), é a única certificadora em processo de acreditação com a Coordenação Geral de Acreditação do Instituto.

"A empresa solicita essa certificação e mandamos um formulário para preenchimento, que contém os dados da organização, números de funcionários, segmento, entre outras informações. Em seguida, determinamos a quantidade de dias para a auditoria e enviamos uma proposta comercial. Após aprovação enviamos o plano de auditoria com o nome do auditor e realizamos o agendamento", explicou a CEO da ICV Brasil, Suzete Schipa Suzuki.

Abrac

Fundada em 2009, a **Associação Brasileira de Avaliação da Conformidade (Abrac)** reúne as empresas responsáveis pela avaliação da conformidade de produtos, serviços, sistemas e laboratórios de ensaio e calibração, acreditados pelo Inmetro e designados pela Agência Nacional de Telecomunicações (Anatel), que são oferecidos aos cidadãos, trabalhando em sua inspeção e certificação com o objetivo de informar e proteger o consumidor, em particular quanto à saúde, segurança e meio ambiente; propiciar a concorrência justa; estimular a melhoria contínua da qualidade; facilitar o comércio internacional; e fortalecer o mercado interno, atuando em conjunto com os órgãos reguladores das atividades em âmbito nacional.

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO JUÍZO DA 14ª VARA CÍVEL DA COMARCA DA CAPITAL AVENIDA ERASMO BRAGA 115 SALAS 222-C, 224-C E 206, LÂMINA II CASTELO, RIO DE JANEIRO – RJ C.E.P.: 20020-903 - Tel.: (21) 3133-2232 - E-mail: cap14vciv@tjrj.jus.br EDITAL DE ALIENAÇÃO EM LEILÃO JUDICIAL NA FORMA ELETRÔNICA (ON-LINE), COM PRAZO DE 05 DIAS PARA CONHECIMENTO DOS INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DO(S) EXECUTADO(S), EXTRAÍDOS DOS AUTOS DA AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL proposta por CONDOMÍNIO DOS EDIFÍCIOS MADAME CURIE E LAVOISIER inscrita no CNPJ sob o nº 02.185.810/0001-95 em face de MCL 280 PARTICIPAÇÕES LTDA inscrita no CNPJ sob o nº 09.622.117/0001-81, nos autos do PROCESSO Nº 0082677-55.2018.8.19.0001, NA FORMA ABAIXO: O(A) Doutor(a) **FLAVIA GONCALVES MORAES BRUNO** - Juíza Titular da Vara acima, FAZ SABER por esse Edital de Alienação em Leilão Judicial na forma eletrônica, com prazo de 05 (cinco) dias, a todos os interessados e em especial ao(s) Executado(s), que será realizado o público leilão eletrônico pelo Leiloeiro Público **SÉRGIO LUIS REPRESAS CARDOSO**, matriculado na JUCERJA sob o nº 150, com escritório na Rua Dom Gerardo, 63, Sala 711, Centro, Rio de Janeiro, RJ. CEP: 20090-030; Telefones: (21) 99315-4063, (21) 99670-6366, (21) 98577-7550, onde: O **Primeiro Leilão** para venda por valor igual ou superior a avaliação será no dia **17/10/2022 às 12h**, e não havendo lances no primeiro leilão, o **Segundo Leilão** para venda pela melhor oferta será no dia **20/10/2022 às 12h,** onde o lanço inicial será por valor igual ou superior a 50% da avaliação, sendo certo que os lances serão realizados exclusivamente através do portal do site do leiloeiro: www.sergiorepresasleiloes.com.br, e as propostas para arrematação de forma parcelada serão recebidas exclusivamente através do e-mail sergiorepresas@gmail.com. **DO(S) BEM(NS) OBJETO DO LEILÃO:** Conforme Avaliação Indireta no index. 351/352: **APARTAMENTO Nº 508, BLOCO B, SITUADO NA RUA BARÃO DE MESQUITA, 280, COM NUMERAÇÃO SUPLEMENTAR 285, PELA RUA PROJETADA A, DISTRITO DO ANDARAÍ, TIJUCA, RIO DE JANEIRO, RJ, COM DIREITO A UMA VAGA NOS LOCAIS DE ESTACIONAMENTO NO SUBSOLO OU NO PAVIMENTO DE GARAGEM ELEVADA E FRAÇÃO DE 0,004392 DO TERRENO. MATRICULADO NO 10º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS SOB O Nº 42.829 E NA PREFEITURA SOB O Nº 1.254.404-5 E CL Nº 06638-1. MEDINDO 64m² DE ÁREA EDIFICADA.** DESCRIÇÃO: Do Prédio: Construção em padrão moderno, no recuo da via pública, de ocupação residencial, erguida em estrutura de concreto armado e alvenaria, pintada, com janelas e portas em madeira em sua fachada, com seu terreno completamente murado e gradeado em sua parte frontal. Devidamente registrado, dimensionado e caracterizado na Prefeitura do Rio de Janeiro, sob a matrícula inscrição municipal nº 1.254.404-5, conforme dados constantes no espelho do IPTU apresentado. Ao diligenciar no endereço verifiquei que no prédio há elevador, garagem, portaria 24h e salão de festa. Não foi possível realizar a vistoria, tendo em vista que diligenciei no endereço e não encontrei qualquer ocupante no interior da residência, em razão de ter sido informada pelo Sr. Valdenir, administrador do Condomínio que o imóvel encontra-se vazio. DAS CONFRONTAÇÕES E DIVISAS: Constituído pelos lotes 10 e 11 da quadra A, do PA 29.672 e 9.026, situados a 81,50m e 105,50m do nº 256 da rua Barão de Mesquita, limitando com a rua Projetada A, por onde também fazem testada e pela qual distam 263,34m e 289,34m da esquina da rua Projetada A com o alinhamento ímpar da Av. Maracanã, esquina está distante 69,30m da divisa dos fundos da casa XVI da vila nº 45 da rua Babilônia, medindo o lote 10, 38,00m de frente pela rua Barão de Mesquita, em duas medições, a 1ª de 24,00m com frente para aquela rua e a 2ª com 14,00m em ligeira curva, limitando com o lote 9 da quadra A, da Shell Brasil S/A (Petróleo), 26,00m nos fundos, em curva externa, pela rua Projetada A; 49,50m à direita, confrontando com o lote 11; e 53,50m a esquerda, confrontando com uma área destinada a serviços públicos, do Município; e o lote 11, 33,00m de frente pela rua Barão de Mesquita, 29,00m na linha oposta, pela rua projetada A, em duas medições, a 1ª de 9,00m em curva externa e a 2ª em reta de 20,00m; 49,00m à direita, confrontando com o lote 12 da Imobiliária Nova York S/A; 49,50m a esquerda, confrontando com o lote 10. **DO VALOR DA AVALIAÇÃO**: Assim, considerando-se a sua localização, dimensões, padrão do logradouro e idade, foi avaliado indiretamente o imóvel objeto de leilão em 21/03/2022 no valor de R$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais), correspondentes a 109.948,11 UFIR**. DOS DÉBITOS SOBRE O IMÓVEL:** Cientes os interessados que conforme Certidão Enfiteutica atualizada em 28/09/2022, constam débitos de IPTU no valor total aproximado de R$ 344,00 (trezentos e quarenta e quatro reais); Que conforme certidão de 28/09/2022, constam Débitos de FUNESBOM, cuja soma perfaz o valor de R$ 326,25 (trezentos e vinte e seis reais e vinte e cinco centavos); Que conforme planilha fornecida, constam débitos de condomínio que atualizado em 28/09/2022 perfazia a quantia de R$ 22.977,89 (vinte e dois mil, novecentos e setenta e sete reais e oitenta e nove centavos). Cientes os interessados que todos os débitos acima apresentados, serão atualizados no ato do leilão. **OBSERVAÇÕES NA MATRÍCULA DO IMÓVEL PERANTE O RGI:** Cientes os interessados do seguinte: Que conforme consta no AV-2 da matrícula nº 42.829 da Certidão de ônus reais do 10º Ofício de Registro de Imóveis, foi realizada Promessa de Venda em favor de Nilzo de Aquino Gaspar. Consta no AV-11 averbação de casamento de Nilzo de Aquino Gaspar com Maria Rosa Prata de Aquino Gaspar, pelo regime de separação de bens. Que conforme R-12 consta a Adjudicação ao Direito e ação decorrentes do AV-2 em favor de Maria Rosa Prata de Aquino Gaspar por força do inventário de Nilzo de Aquino Gaspar. Consta no R-14 a partilha do direito e ação a compra do imóvel decorrente do R-12, sendo partilhado à: 1) Paulo César dos Santos Prata, brasileiro, administrador, inscrito no CPF sob o número 710.745.977-53, casado com Nina Isabel Soalheiro dos Santos Prata, pelo regime da separação de bens. 2) Maria Regina dos Santos Prata, Brasileira, solteira, psicóloga, inscrita no CPF sob o número 966.394.747-00, e 3) Rosa Maria dos Santos Prata, Brasileira, solteira, maior, estudante, inscrita no CPF sob o número 975.260.027-15, na proporção de 1/3 para cada um, contudo, conforme disposto na Sentença proferida nos Embargos à Execução Nº 0314736-15.2018.8.19.0001, anexada às fls. 173/176, restou verificado que: ***"(...) conforme é de sabença trivial, as despesas condominiais ostentam a natureza de obrigação propter rem e, como tal, acompanham a coisa, de modo que a responsabilidade pelo custeio seria, a princípio, do proprietário que consta no Registro de Imóveis. Todavia, segundo entendimento jurisprudencial que vem se consolidando nos Tribunais de todo o país, a imissão na posse, com a consequente entrega das chaves, marca o início (para o comprador e proprietário), e o término (para o vendedor), da obrigação de arcar com o pagamento das cotas condominiais. No caso sub judice, restou cabalmente comprovado que não há qualquer indício da efetiva e comprovada imissão na posse por parte do adquirente da unidade imobiliária em questão, razão pela qual a parte embargante seria a responsável pelo pagamento das cotas condominiais anteriores a tal período. Entendimento contrário ensejaria, sem sombra de dúvida, um enriquecimento indevido em detrimento da parte embargada, completamente vedado pelo Direito Pátrio. (...)"***. Que conforme se vê por meio do R-23 resta demonstrada a cadeia dominial do imóvel, onde houve a TRANSFERÊNCIA DO IMÓVEL em favor do executado. Que no R-24 e R-25 consta penhora oriunda da presente execução. **INFORMAÇÕES ADICIONAIS DO PROCESSO:** Ciente os interessados do seguinte: Que o executado foi citado da Execução conforme index. 129/130. Que no index. 232 consta deferimento da penhora. Que o Termo de Penhora foi lavrado no index. 254. Que o executado se manifestou concordando com a avaliação, conforme index. 361. Que a avaliação foi homologada no index. 370. **DOS LANCES ELETRÔNICO (ONLINE): 1.** Serão realizados de acordo com as datas e horários previstos no presente edital, sendo certo que os horários considerados neste edital serão sempre o fuso horário de Brasília/DF; **2.** Os interessados em participar do leilão na modalidade Eletrônica (Online), deverão efetuar o cadastro e ofertar seus lances online exclusivamente através do site do Leiloeiro Público Oficial, pelo seguinte sítio eletrônico: ***www.sergiorepresasleiloes.com.br*; 3.** Os interessados deverão se cadastrar previamente no site ***www.sergiorepresasleiloes.com.br***, com antecedência mínima de 72 (setenta e duas) horas da data do evento e de modo absolutamente gratuito, ficando o interessado responsável civil e criminalmente pelas informações lançadas no preenchimento do aludido cadastro, oportunidade em que preencherá os dados pessoais, anexará os documentos requeridos e aceitará as condições de participação previstas neste Edital e no Termo de Compromisso constante do sítio eletrônico; **4.** Somente serão confirmados os cadastros pela internet, após o obrigatório envio das cópias dos documentos a seguir transcritos: a) se pessoa física: Carteira de Identidade, CPF, comprovante de residência, enviar uma foto de rosto (selfie) segurando o documento de identidade aberto (frente e verso), e se for casado(a), anexar ainda a Certidão de Casamento e Carteira de Identidade e CPF do Cônjuge; b) se pessoa jurídica: CNPJ, contrato social (até a última alteração) ou Declaração de Firma Individual, RG, CPF e enviar uma foto de rosto (selfie) segurando o documento de identidade aberto (frente e verso) do representante legal ou do preposto da pessoa jurídica respectiva, bem como procuração com poderes para atuar no leilão destes autos, e demais documentos que se fizerem necessários. **5.** A aprovação do cadastro será confirmada através do e-mail informado pelo usuário, tornando-se indispensável mantê-lo válido e regularmente atualizado. **6.** Os Lances Online serão concretizados no ato de sua captação pelo provedor e não no ato da emissão pelo participante. Assim, diante das diferentes velocidades nas transmissões de dados, dependentes de uma série de fatores alheios ao controle pelo provedor, o Leiloeiro não se responsabiliza por lances ofertados que não sejam recebidos antes do fechamento do lote. **7.** Demais informações serão prestadas na ocasião do pregão suprindo, assim, qualquer omissão porventura existente neste Edital. **DAS ADVERTÊNCIAS: 1 -** Ficam intimadas as partes através deste Edital, caso não o sejam pelo Senhor Oficial de Justiça (art. 889 do CPC). **2 –** Se Houver: O credor pignoratício, hipotecário, anticrético, fiduciário ou com penhora anteriormente averbada, os promitentes vendedores, promitentes compradores, os usufrutuários, o coproprietário de bem indivisível, bem como o próprio Executado, que não foram intimados pessoalmente, ficam neste ato intimados da realização dos respectivos leilões (art. 889 do CPC). **3 –** As alienações são feitas em caráter "AD-CORPUS", sendo que as áreas mencionadas nos Editais, catálogos e outros veículos de comunicação, são meramente enunciativas. Os imóveis serão vendidos no estado em que se encontram, não podendo o arrematante alegar desconhecimento de suas condições, características, compartimentos internos, estado de conservação e localização. **4 -** Compete ao interessado na arrematação, a verificação do estado de conservação dos bens, bem como, em se tratando de bens imóveis de eventuais restrições para construção, averbadas ou não na matrícula ou para construções futuras. **5.** Havendo arrematação do bem, o preço da arrematação deverá ser depositado através de guia de depósito judicial do Banco do Brasil S.A., podendo ainda, ser a mesma enviada pelo leiloeiro ao arrematante. **5.1**. O arrematante pagará diretamente ao Sr. Leiloeiro o valor de sua comissão, bem como as despesas realizadas para a realização do Leilão, através de depósito bancário (DOC ou TED) em sua conta corrente ou na conta de seu Preposto indicado, no prazo máximo de até 24 (vinte e quatro) horas do término do Leilão. **5.2.** A conta corrente para a realização do depósito será informada pelo Sr. Leiloeiro ao arrematante através e-mail ou através de contato telefônico. **5.3.** Decorrido o prazo sem que o(s) arrematantes(s) tenha(m) realizado o(s) depósito(s), tal informação será encaminhada ao Juízo competente para a aplicação das medidas legais cabíveis. **5.4 -** Se o arrematante não honrar com o pagamento referido no prazo mencionado, configurar-se-á a desistência da arrematação, ficando impedido de participar de novos leilões judiciais (art. 897 do CPC), aplicando-se lhe multa, o qual se reverterá em favor do credor, e responderá ainda, pelas despesas processuais respectivas, bem como pela comissão e despesas do leiloeiro. **6 - Assinado o auto de arrematação pelo juiz, pelo arrematante e pelo leiloeiro, a arrematação considerar-se-á perfeita, acabada e irretratável, ainda que venham a ser julgados procedentes os embargos do executado. (art. 903 do CPC). 7 -** Violência ou fraude em arrematação judicial - Art. 358 do Código Penal. Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena – detenção, de dois meses a um ano, ou multa, além da pena correspondente à violência. **8 –** Na forma do § 1º do Art. 843 do CPC, tratando-se de bem indivisível, é reservada ao coproprietário ou ao cônjuge não executado, se houver, a preferência na arrematação do bem em igualdade de condições. 9. Não havendo expediente forense na data designada, o leilão será reagendado no site e realizado no primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário e local. **DO PAGAMENTO DA ARREMATAÇÃO: 1. À Vista:** Feito o leilão, o valor apurado será depositado imediatamente e colocado à disposição do Juízo, sujeito as penas da lei, na forma do artigo 892 do CPC. **2.** O valor da comissão do leiloeiro deverá, no caso de arrematação, ser pago imediatamente e diretamente a ele pelo arrematante. **2.1.** O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a 5%, que será devido nos casos de arrematação ou adjudicação, o qual não está incluso no montante do lance. **2.2.** Será devido ao Leiloeiro o reembolso integral das despesas adiantadas para a realização do leilão, que serão deduzidas do produto da arrematação, ou no caso de arrematação pelo exequente na forma do artigo 892, §2º e §3º, do CPC, fica o exequente ciente que deverá depositar imediatamente na conta corrente do Leiloeiro o valor das despesas realizadas no leilão. **3.** Outrossim, na hipótese de sustação do leilão por remissão da dívida ou por acordo entre as partes, será devida a comissão ao Leiloeiro, na forma do Art. 7º, § 3º da Resolução do CNJ nº 236 de 13 de julho de 2016, com reembolso integral das despesas adiantadas para sua realização. **4.** Caso haja interessados em participar do leilão através de oferecimento de lances para pagamento parcelado, poderá apresentar ao Leiloeiro a proposta de aquisição do bem, sempre antes do início de cada leilão, por escrito, através do e-mail sergiorepresas@gmail.com, na forma do Art. 895 do CPC e seguintes, e não havendo lances on-line para pagamento a vista, a proposta parcelada de maior valor, com maior valor de entrada e menor quantidade de parcelas será declarada como lance vencedor, devendo o arrematante no prazo de até 24 horas efetuar o pagamento referente ao valor da entrada mediante guia judicial, sendo certo, que o início do pagamento das parcelas para quitação do saldo remanescente, será após trinta dias o pagamento do valor da entrada, em parcelas mensais e sucessivas, devidamente corrigidas, depositando-as em conta-judicial à disposição do Juízo deste processo (CPC, art. 895, § 1º, 2º), sendo certo, que o próprio imóvel servirá como garantia na forma de hipoteca judicial (CPC, art. 895, § 1º). **5**. Ciente os interessados que a proposta de pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado (art. 895, inciso II, § 7º, do CPC). **6. Cientes os interessados que o imóvel será vendido livre e desembaraçado de débitos, na forma do Art. 130 § Único do CTN, c/c §1º do art. 908 do CPC. 7.** Cientes os interessados que ficam sob encargo dos respectivos arrematantes todos os ônus inerentes à transferência da propriedade em seu favor, e ainda, que partir da data da arrematação todas as despesas, em especial os tributos, as cotas condominiais e as despesas com segurança do imóvel (quando existentes) passarão a ser de inteira responsabilidade do respectivo arrematante. E para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, foi expedido o presente, para cautelas de estilo. Ficando o(s) Executado(s) intimado(s) por intermédio deste Edital da hasta pública, se não for(em) encontrado(s), na forma do art. 889 do NCPC. O edital se encontra disponibilizado e publicado no site do leiloeiro e nos autos deste processo. Rio de Janeiro, 05 de outubro de 2022. E eu, Eliane Guimarães Stiebler - Mat. 01-27737 - Titular de Cartório, o fiz datilografar e subscrevo. (ass.) **FLAVIA GONCALVES MORAES BRUNO** – Juíza Titular.

Solução para atender compradores de criptomoedas

Rede global de criptomoedas tem 2.400 bolsas

A Mastercard lançou oficialmente esta semana a Crypto Secure, solução de inteligência artificial projetada para dar mais segurança aos investidores de criptomoedas. Com crescimento no mundo inteiro, no Brasil, somente em 2021, os investimentos em cripto chegaram a R$ 5,9 bilhões, sendo o maior volume anual desde 2017, segundo informações do Banco Central.

Dados da Associação Brasileira das Entidades dos Mercados Financeiro e de Capitais (Anbima), indicam que cerca de 2% da população coloca o seu dinheiro em ativos cripto, o que equivale a 4,2 milhões de pessoas.

Segundo a Mastercard, empresa norte-americana do setor de cartões, a rede global de criptomoedas reúne cerca de 2400 bolsas. A Coinbase, dos EUA, fundada em 2012, é apontada como a maior bolsa do mundo. Ela se tornou a primeira corretora de ctiptomoedas a ser listada em uma bolsa norte-americana, em abril do ano passado.

O Crypto Secure une os insights e tecnologia da CipherTrace, uma empresa de segurança de blockchain (mecanismo de banco de dados avançado que permite o compartilhamento de informações na rede de uma empresa) comprada pela Mastercard em 2021, com informações para ajudar os emissores de cartões - bancos e outras instituições financeiras - a atender as exigências do complexo cenário regulatório do setor de ativos digitais. A empresa não divulgou o investimento que fez na solução.

A Mastercard esclarece que continua a apoiar bancos, governos e outros em todo o mundo por meio de sua prática de consultoria em criptomoedas e moedas digitais. O Bitcoin e a mais comum, mas há diversas outras moedas digitais em circulação no mercado. Segundo a empresa, a plataforma permite uma avaliação mais aprofundada sobre o perfil de risco de bolsas de criptomoedas ou de outros provedores, conhecidos coletivamente como Virtual Asset Service Providers (VASPs), e decidam quais compras de criptomoedas devem aprovar.

Radar contra fraude

"Em vez de considerar ou empregar uma abordagem de tamanho único, que poderia restringir atividades legítimas, os emissores podem facilmente identificar e recusar transações com comerciantes de criptomoedas propensos a fraudes", explica Ajay Bhalla, presidente da Mastercard Cyber and Intelligence. "Com a criptomoeda cada vez mais entrelaçada em nossas vidas diárias, este é um próximo passo empolgante em nossa jornada. O Crypto Secure fornecerá aos emissores de cartões uma plataforma que lhes dará acesso a informações que melhorarão a segurança das compras de criptomoedas, aumentando a confiança do consumidor e criando a mesma confiança que esperam ao pagar com Mastercard", acrescenta.

Crypto Secure fornece a cada emissor um painel codificado por cores que mostra onde seus titulares de cartão estão comprando criptomoedas. O novo serviço permitirá aos emissores: identificar com precisão as bolsas de criptomoedas; medir aprovações e recusas de transações; entender, em nível de portfólio, sua exposição ao risco cripto por meio de uma única pontuação; e acessar uma classificação de referência para comparação com um grupo equivalente de instituições financeiras

Conceitualmente, Crypto Secure é o passo mais recente na estratégia de ativos digitais da Mastercard. "Preenche a lacuna entre as finanças tradicionais e o mundo das criptomoedas", garante a Mastercard. As pessoas poderão usar os recursos de suas contas em criptomoedas em transações diárias, promete a empresa que atende a consumidores, pequenas e grandes empresas em 210 países e territórios.

Furtos

Informações divulgadas pelo Investing.com mostram que embora a atividade ilícita envolvendo criptomoedas tenha caído 15% em volume até agora este ano, a receita total de fraudes para 2022 – apesar de ser 65% menor em comparação ao final de julho de 2021 – ainda está em US$ 1,6 bilhão, de acordo com um relatório recente. Em julho deste ano, US$ 1,9 bilhão em criptomoedas foram roubados em vários incidentes de hackers, segundo o relatório.

"Embora o declínio na atividade ilícita possa ser devido à queda dos preços, o mercado em baixa em andamento não impactou a estratégia geral de ativos digitais da Mastercard", informou o site que publica informações e cotações gratuitas de ações, commodities, índices, criptomoedas, ETFs, moedas, fundos e títulos públicos.

BTG Pactual completa uma década de seu IPO na B3

A bolsa de valores brasileira, denominada há 5 anos como B3, contabiliza cerca de 4,5 milhões de CPFs únicos na base de investidores. Atualmente, existem cerca de 400 empresas listadas na instituição que vendem suas ações a investidores interessados. E entre as empresas listadas estão o BTG Pactual, um dos grandes bancos de investimentos da América Latina, e a Helbor Empreendimentos S.A., incorporadora imobiliária com 45 anos de atuação, que completam esta semana seus aniversários de 10 e 15 anos de listagem na bolsa brasileira. O BTG realizou seu IPO em 2012, no segmento básico, e a Helbor em 2007, no Novo Mercado.

A B3 foi criada em 22 de março de 2017, após a fusão da Central de Custódia e de Liquidação Financeira de Títulos (Cetip) com a Bolsa de Valores, Mercadorias e Futuros de São Paulo (BM&F Bovespa). Até então, essas eram as duas principais instituições do setor no país.

Nesta quarta-feira a ação do Pactual valia cerca de R$ 26,75. A Helbor está listada na B3 (HBOR3) com ações ordinárias e também está no mercado fracionado (HBOR3F).

"Celebrar os 10 anos do IPO do BTG Pactual no momento em que a B3 registra cerca de 4,5 milhões de CPFs únicos na base de investidores é um marco importante, reflexo do que chamamos de financial deepening. Acreditamos na evolução e amadurecimento constantes dos mercados financeiro e de capitais e a B3 tem papel fundamental neste processo, que impacta positivamente desde os maiores investidores institucionais até a pessoa física que busca investir mais e melhor", expressou André Esteves, chairman do BTG Pactual. Na opinião do executivo, o Pactual está animado com o futuro do setor e certos de que a comunidade investidora brasileira ainda tem enorme potencial de crescimento.

"Estamos muito satisfeitos em completarmos 15 anos do nosso lançamento de ações na B3. O ingresso na Bolsa de Valores foi para nossa empresa uma grande conquista, e possibilitou que a companhia executasse com maior velocidade e segurança nossa estratégia de crescimento. Foi a partir desse momento que expandimos nossos negócios para outras cidades em novos estados, o que ampliou nossa visibilidade em nível nacional tanto no mercado imobiliário como no mercado de capitais", comenta Henrique Borenstein, fundador da Helbor Empreendimentos S.A.

"Queremos fortalecer o mercado, ampliando a base de investidores, ofertando serviços financeiros inovadores e auxiliando empresas de diferentes setores na jornada ao longo do mercado de capitais. A B3 tem se provado uma avenida importante para o ambiente de negócios no Brasil, que facilita o encontro de boas histórias com investidores para gerar desenvolvimento, crescimento econômico e benefício para todos", disse Gilson Finkelsztain, CEO da B3.

Atualmente, a B3 tem 475 empresas listadas, sendo 202 no Novo Mercado, segmento de listagem criado em 2001 que conta com os mais elevados padrões de governança corporativa.

Assine o jornal Monitor Mercantil (21) 3849-6444

Projetos para redução de emissões de carbono

Consórcio liderado pela Fundação Getúlio Vargas (FGV) ficou em primeiro lugar na seleção para parceiro executor responsável pelos estudos da iniciativa "Pecuária de Baixo Carbono". A iniciativa tem como objetivo a elaboração de estratégias e modelos de negócios que adotem tecnologias de baixo carbono na produção de carne e leite no Brasil, estimulando a sustentabilidade através avaliação e certificação das emissões evitadas de carbono.

O consórcio, que conta ainda com as empresas Imaflora, Agrotools, Waycarbon, WRI e DSM, foi escolhido por meio de processo de seleção pública. Neste, um comitê de especialistas do Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social (BNDES) e do Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento (Mapa) avaliou as propostas recebidas com base em critérios de economicidade, qualidade do projeto e capacidade técnica do proponente. O consórcio encabeçado pela FGV participará agora das etapas finais do processo: análise pela equipe técnica, aprovação em Diretoria do BNDES e assinatura de contrato.

O estudo terá dois produtos principais. O desenvolvimento de uma calculadora de análise de ciclo de vida dos produtos é o primeiro deles, e se caracteriza por um método para medição e certificação de emissões de carbono desde os insumos na produção agrícola até o processamento industrial. O segundo objeto é a indicação de mecanismos de incentivo que estimulem investimentos na redução de emissões, tanto na etapa agrícola quanto na industrialização da carne e leite bovinos.

De acordo com o BNDES, existem técnicas de produção pecuária que permitem neutralizar e até "sequestrar" carbono, situação em que uma atividade retira mais carbono da atmosfera do que emite, como são os casos das tecnologias preconizadas pelo Plano ABC+ do Mapa. É nesse contexto em que se cria a expectativa de que os estudos possam consolidar um sistema de incentivos que acelerem a adoção de tecnologias mais sustentáveis pelos produtores de carne e leite bovinos.

Icatu: seguro de vida para PMEs cresce 31%

A pandemia evidenciou a necessidade de proteção e de planejamento financeiro familiar, o que contribuiu não apenas para a conscientização das pessoas, mas também dos empresários em relação às suas empresas e colaboradores. Reflexo disso é o crescimento nas pequenas e médias empresas por produtos que agregam seguro de vida e outros benefícios.

Na Icatu, seguradora especialista em soluções de Seguro de Vida, Previdência, Capitalização e Investimentos, o crescimento foi de 31% na contratação do Icatu Vida PME, no consolidado de janeiro a junho de 2022, comparado ao mesmo período do ano anterior.

De acordo com Luciana Bastos, diretora de produtos de Vida da Icatu, desde o lançamento do produto, em 2019, a companhia tem notado um constante crescimento. "Entre 2019 e 2020, além do crescimento em números de vendas, houve um aumento de 25% no faturamento. Já no primeiro semestre de 2021, tivemos um aumento de 39% em relação ao primeiro semestre de 2020 e de 79% em relação ao primeiro semestre de 2019", analisa. Atualmente, a região que apresentou maior crescimento na oferta do Vida Icatu PME foi Minas Gerais, com 83%, seguida do Nordeste, com 66%, e Rio de Janeiro, com 63%.

Diante do boom do seguro de vida no Brasil, a Icatu tem investido em atualizações no produto. Uma das recentes novidades é a inclusão BetterFly - plataforma que une bem-estar, proteção financeira e impacto social em um aplicativo exclusivo, além de um seguro de vida dinâmico, desenvolvido pela Icatu - como mais um benefício do Icatu Vida PME.

A nova assistência está disponível para segurados de 18 a 75 anos, nos produtos Vida em Grupo e Acidentes Pessoais Coletivo. "Esse benefício contribuirá para a fidelização, retenção e atração de talentos das pequenas e médias empresas, que hoje possuem grande representatividade econômica em nosso país.

No Brasil, elas representam mais de 90% dos negócios e mais de 25% do PIB nacional, de acordo com o Sebrae. Então, esse segmento é de extrema relevância para ampliar e democratizar a proteção financeira aos brasileiros. Enxergamos um grande potencial no estímulo ao bem-estar, por meio do engajamento da plataforma", afirma a executiva.

Qualicorp: Márcia Wolff é diretora de Transformação Digital e Tecnologia

A Qualicorp, plataforma de escolhas de planos de saúde, anuncia a chegada da nova diretora de Transformação Digital e Tecnologia, Márcia Wolff. A profissional tem por objetivo dar continuidade à estratégia da companhia de se tornar, cada vez mais, uma empresa com uma cultura data-driven (baseada em dados) e centrada no cliente.

Disposta a valorizar as potencialidades da plataforma digital, a Quali tem aprimorado a jornada do cliente de uma forma ainda mais humanizada, utilizando dados para entrega de uma experiência cada vez mais resolutiva e com valor agregado. Prova disso é o novo Aplicativo (Super App), Bots, entre outras ferramentas de inteligência artificial. "Mas a transformação digital é colocar as pessoas no centro de nossas decisões e buscar entender as necessidades individuais, oferecendo sempre a melhor solução", afirma a executiva.

Graduada em Ciência da Computação, Márcia possui MBA em Gestão Empresarial pelo IBMEC, além de cursos sobre liderança e inovação em instituições como MIT e Universidade de Stanford. Completou recentemente o PMD do IESE Business School. Foi também bolsista da Fundação Estudar, onde atua na seleção de jovens de alto potencial de liderança.

Experiência em Tecnologia, liderança de projetos e operações de grande porte, a executiva já passou por empresas como Vivo, Oi, Claro e AXA Brasil. Ao longo de sua carreira, Márcia colaborou para a evolução tecnológica do mercado de telecomunicações, atuando também no aprimoramento da experiência de clientes e transformação digital das empresas.

Agora, nesse novo desafio, a profissional pretende seguir com o viés humano de gestão, utilizando a tecnologia para trazer resultados, sem deixar de valorizar as pessoas. "A tecnologia sozinha não quer dizer nada, são as pessoas que fazem a diferença", destaca Márcia.

Desde 2019, a Quali tem intensificado as iniciativas focadas em equidade de gênero, inclusão e diversidade, que levaram a 68% de mulheres entre seus funcionários e participação feminina em 59% dos cargos de liderança. A nova contratação faz parte da estratégia da companhia de diversificar a visão de negócios e valores corporativos, visando um ambiente que fomenta e respeita a igualdade de oportunidades.

LAFARGEHOLCIM (BRASIL) S.A.
CNPJ/ME nº 60.869.336/0001-17 - NIRE 33.300.32002-4
Ata da AGE Realizada em 6/09/22 *(lavrada sob a forma de sumário, de acordo com a autorização contida no §1º do Art. 130 da Lei 6.404/76)*. 1. Data, Horário e Local da Assembleia: Realizada aos 6/09/22, às 17h, na sede social da LafargeHolcim (Brasil) S.A. ("Cia."), na Est. Aterrado do Leme, 02150, Santa Cruz/RJ. 2. Convocação: Dispensada a convocação, pela presença de acionista representante de 100% do capital social da Cia., na forma do art. 124, §4º, da Lei 6.404/76 ("Lei das S.A."). 3. Presença: Presente o acionista representando a totalidade do capital social com direito a voto, havendo, portanto, quórum suficiente para instalação e para deliberação das matérias constantes da ordem do dia, nos termos da legislação em vigor. 4. Mesa: Presidida por Marcelo Cunha Ribeiro e secretariada por Claudia Maria Sarti. 5. Ordem do Dia: Deliberar sobre (i) a alteração da denominação social da Cia.; (ii) a renúncia dos atuais Diretores; (iii) a eleição dos novos membros da Diretoria da Cia.; (iv) a alteração das regras de representação previstas no Estatuto Social; e (v) a alteração do Estatuto Social da Cia. 6. Deliberações: A acionista presente, sem quaisquer restrições, deliberou e aprovou o quanto segue: 6.1. Alterar a denominação social da Cia., que passa a ser denominada "CSN Cimentos Brasil S.A.". 6.2. Tendo em vista a deliberação imediatamente acima, o Art. 1 do Estatuto Social da Cia. passa a vigorar com a seguinte e nova redação: "Art.1: A CSN Cimentos Brasil S.A. ("Cia.") é uma S.A. de capital fechado, regendo-se pelo presente estatuto e pela legislação em vigor." 6.3. Consignar o recebimento dos pedidos de renúncia dos diretores abaixo indicados aos seus respectivos cargos como Diretores da Cia., conforme cartas de renúncia entregues e arquivadas na sede da Cia., por meio das quais outorgaram à Cia., e recebem desta, a mais ampla, irrestrita e irrevogável quitação com relação a quaisquer valores e obrigações pelos atos praticados enquanto exerciam a posição de Diretores da Cia., para nada mais reclamarem a qualquer tempo e sob qualquer pretexto. Fica a outorga da referida quitação pela Cia., por meio da assinatura do "de acordo" nas respectivas cartas de renúncia, ratificada por meio deste ato. São eles: (i) Adrianno Romulo Leite Arantes, brasileiro, casado, empresário, residente e domiciliado com endereço comercial na Estrada Aterrado do Leme, nº 2.150, Bairro Santa Cruz/RJ, RG 1.183.363/SSP/ES, e CPF 046.129.137-10, ao cargo de Diretor Industrial e Sustentabilidade; (ii) Norberto German Ledea, argentino, casado, empresário, residente e domiciliado com endereço comercial na Estrada Aterrado do Leme, nº 2.150, Bairro Santa Cruz/RJ, RG de estrangeiro RNM V840477S/CGPI/DIREX/PF, e CPF 235.710.798-76, ao cargo de Diretor Comercial; (iii) Juliana Cassilha Andrigueto Sitta, brasileira, casada, empresária, residente e domiciliada com endereço comercial na Estrada Aterrado do Leme, nº 2.150, Bairro Santa Cruz/RJ, RG 1.452.631/SSP/DF, e CPF 778.833.141-49, ao cargo de Diretora de Recursos Humanos e Comunicação; (iv) Rodolfo Montero Chacon, costarriquense, casado, empresário, residente e domiciliado com endereço comercial na Estrada Aterrado do Leme, nº 2.150, Bairro Santa Cruz/RJ, RG de estrangeiro nº F162240T/DELEMIG/DREX/SR/PF/RJ, e CPF 065.516.837-03, ao cargo de Diretor Presidente; (v) Eduardo Sales Ferreira, brasileiro, casado, administrador, residente e domiciliado com endereço comercial na Estrada Aterrado do Leme, nº 2.150, Bairro Santa Cruz/RJ, RG 10534573-0/IFP/RJ, e CPF 082.437.537-88, ao cargo de Diretor sem designação específica; (vi) Thiago Ferro Teixeira, brasileiro, casado, empresário, residente e domiciliado com endereço comercial na Estrada Aterrado do Leme, nº 2.150, Bairro Santa Cruz/RJ, RG 11.827.013/SSP/MG, e CPF 060.670.796-40, ao cargo de Diretor de Logística; e (vii) Guillermo Luis Viano, argentino, casado, gerente de controle e gestão, residente e domiciliado com endereço comercial na Estrada Aterrado do Leme, nº 2.150, Bairro Santa Cruz/RJ, RG de estrangeiro nº G064862- L/CGPI/DEREX/DPF, e CPF 237.375.688-98, ao cargo de Diretor Financeiro. 6.4. Alterar as regras de representação da Cia. previstas no Estatuto Social, a fim de adequá-las à nova composição da Diretoria, pelo que é extinto o cargo de Diretor Presidente e é criado o cargo de Diretor de Operações. 6.5. Tendo em vista a deliberação aprovada imediatamente acima, o Capítulo IV do Estatuto Social da Cia. passa a vigorar com a seguinte e nova redação: "Capítulo IV – Da Diretoria. Art. 10: A administração da Cia. caberá a uma Diretoria composta por, no mínimo 2 e no máximo de 8 membros, quais sejam: 1 Diretor Financeiro; 1 Diretor de Operações; 1 Diretor de Recursos Humanos e Comunicação; 1 Diretor Comercial; 1 Diretor Industrial e Sustentabilidade; 1 Diretor de Logística e os demais Diretores sem designação específica, todos eleitos e destituíveis pela Assembleia Geral. § Único: Os Diretores terão prazo de mandato unificado de dois anos, permitida a reeleição, devendo os diretores permanecer em exercício até a posse de seus sucessores. Art. 11: A Diretoria reunir-se-á sempre que convocada por pelo menos 2 diretores, por escrito, inclusive através de carta ou mensagem eletrônica *(e-mail)*, com antecedência de dois dias. Ficará dispensada sua convocação sempre que estiver presente à reunião a totalidade dos membros da Diretoria. §1º: As reuniões da Diretoria somente serão instaladas com a presença da maioria de seus membros em exercício, desde que pelo menos dois dentre o Diretor Financeiro, o Diretor Comercial e o Diretor de Operações estejam presentes. §2º: As deliberações em reuniões de Diretoria serão aprovadas pelo voto favorável da maioria dos Diretores presentes à reunião, excetuadas as matérias dispostas no §1º do Art. 12 deste Estatuto, que dependem do voto afirmativo do Diretor Financeiro ou do Diretor Comercial ou do Diretor de Operações. §3º: As reuniões da Diretoria poderão ser realizadas por meio de conferência telefônica, vídeo conferência ou qualquer outro meio de comunicação que permita assegurar a autenticidade do voto ou opinião do respectivo Diretor. A participação pelos meios ora mencionados deverá ser considerada como presença física na respectiva reunião. §4º: Todas as deliberações da Diretoria constarão de atas lavradas no respectivo livro de atas de reuniões da Diretoria e assinadas pelos Diretores que estiverem presentes. Art. 12: Além das atribuições fixadas em lei, a Diretoria terá os poderes gerais de administração dos negócios sociais e será competente para a prática dos atos necessários ao regular funcionamento da Cia., representando-a em juízo, ou fora dele, sempre em conjunto de dois Diretores, observadas as regras e exceções dispostas neste Estatuto, sendo investida de poderes para superintender e dirigir todos os negócios sociais e praticar, em geral, todos os atos necessários à administração social, que não sejam privativos da Assembleia Geral. §1º: Compete exclusivamente ao Diretor Financeiro ou ao Diretor de Operações ou ao Diretor Comercial a aprovação em conjunto com qualquer outro diretor das matérias a seguir enumeradas: (a) dar e receber quitação; (b) transigir, renunciar, desistir e firmar compromissos; (c) adquirir, alienar, permutar, arrendar ou onerar bens móveis e imóveis ou qualquer bem do ativo permanente; (d) conceder e/ou constituir qualquer espécie de garantia ou a oneração de qualquer bem que não integre o ativo permanente da Cia., inclusive em benefício ou em favor de terceiros, desde que tais terceiros sejam pessoas jurídicas subsidiárias, controladas ou coligadas da Cia.; (e) celebrar quaisquer negócios jurídicos pela Cia., inclusive com sociedades por ela controladas, direta ou indiretamente em valor superior a R$5.000.000,00; (f) contratar quaisquer empréstimos e financiamentos em valor superior a R$ 1.000.000,00; (g) realizar investimentos individuais em valor superior a R$5.000.000,00 e/ou desinvestimentos em valor superior a R$1.000.000,00; (h) deliberar a respeito de operação ou ato que implique transferência de recursos da Cia. para terceiros a título gratuito, inclusive associações de empregados, entidades assistenciais recreativas, fundos de previdência privada, fundações e pessoas jurídicas de direito público; (i) autorizar para um fim específico, quando considerar necessário, a representação da Cia. por um único membro da Diretoria ou por um procurador; (j) deliberar sobre quaisquer formas de associação da Cia., incluindo a formação e/ou alteração de consórcios, acordos de acionistas e joint-ventures; (k) aprovar novas políticas e/ou alterações das políticas já existentes; (l) aprovar acordos visando encerrar qualquer controvérsia ou ação judicial relevante da qual a Cia. e/ou sociedades controladas pela Cia. sejam parte; e, (m) abrir e/ou extinguir filiais, escritórios, depósitos ou estabelecimentos em qualquer ponto do território nacional. Art. 13: Todos os documentos que criem obrigações para a Cia. serão assinados, necessariamente por: a) dois Diretores em conjunto; b) um Diretor em conjunto com um procurador ou dois procuradores em conjunto, nos termos deste Art.; ou c) isoladamente, por um Diretor ou um procurador, constituído nos termos do Art. 12 §1º, (i), observados os limites abaixo: (i) por 2 procuradores ou 1 procurador em conjunto com qualquer Diretor, quando envolver valores até R$ 500.000,00; (ii) por 2 Diretores em conjunto, quando envolver valores acima de R$ 500.000,00; §1º: A Cia. poderá ser representada isoladamente por qualquer um dos Diretores ou um procurador com poderes especiais, (a) na prática de atos de simples rotina administrativa, inclusive os praticados perante repartições públicas federais, estaduais e municipais, autarquias, empresas públicas ou mistas, incluindo a Junta Comercial, Justiça do Trabalho, INSS – Instituto Nacional de Seguridade Social, FGTS – FGTS, e os bancos correspondentes de recolhimento; (b) perante concessionárias ou permissionárias de serviços públicos em atos que não importem em assunção de obrigações ou na desoneração de obrigações de terceiros; (c) perante pessoas de direito público desde que não resulte em responsabilidade ou obrigação perante terceiros por parte da Cia.; (d) assinatura de instrumentos para efeitos de cobrança ou depósito em favor da Cia. ou para defender direitos da Cia. em processos administrativos de qualquer natureza, bem como para o cumprimento de qualquer obrigação de natureza tributária, trabalhista ou previdenciária; (e) no endosso de títulos para efeitos de cobrança ou depósito em favor da Cia.; (f) na representação da Cia. em assembleias gerais de acionistas, reuniões de sócios ou reuniões equivalentes de outras sociedades, consórcios ou entidades em que a Cia. participe; (g) no recebimento de citações, notificações, intimações, em interpelações, na representação ativa e passiva da Cia. em juízo, bem como para prestar depoimento pessoal ou praticar atos análogos, sem poder de confessar; (h) na assinatura de correspondências e atos de simples rotina; e (i) quando autorizado pela Diretoria nos termos do Art. 12, §1º, inciso (i), deste Estatuto Social. Art. 14: As procurações serão outorgadas sempre em conjunto por dois Diretores da Cia., desde que um deles seja o Diretor Financeiro, o Diretor de Operações ou o Diretor Comercial, e deverão especificar expressamente os poderes conferidos aos procuradores, observados os limites estabelecidos no Art. 13 acima, bem como a duração do mandato que não poderá ser superior a um ano, exceto no caso de mandato judicial, o qual poderá ser por prazo indeterminado. Art. 15: São expressamente vedados, sendo nulos e inoperantes com relação à Cia., os atos de qualquer Diretor, procurador ou empregado, que envolverem obrigações relativas a negócios ou operações estranhos ao objeto social da Cia., bem como fianças, avais, endossos ou quaisquer garantias em favor de terceiros, salvo quando expressamente autorizados, nos termos deste Capítulo IV – Da Diretoria." 6.6. Tendo em vista a renúncia dos diretores indicados no item 6.3 acima, eleger os diretores abaixo indicados para compor a Diretoria da Cia., cujos mandatos iniciarão nesta data e vigorarão pelo prazo de 02 anos, estendendo-se até a investidura de seus sucessores, nos termos do art. 150, §4º da Lei nº 6.404/76: (i) Marcelo Cunha Ribeiro, brasileiro, casado, engenheiro, com endereço comercial na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima 3400, 20º andar, RG 52.229.733-X/SSP/SP, e CPF 829.510.041-68, para o cargo de Diretor Financeiro; (ii) Luis Fernando Barbosa Martinez, brasileiro, casado, engenheiro metalurgista, com endereço comercial na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima 3400, 20º andar, RG 10.527.662/SSP/SP, e CPF 055.978.608-52, para o cargo de Diretor Comercial; (iii) Edvaldo Araújo Rabelo, brasileiro, casado, engenheiro químico, com endereço comercial na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima 3400, 20º andar, RG 66.591.713-2/SSP/MG, e CPF 473.360.216-20, para o cargo de Diretor de Operações; (iv) Adrianno Romulo Leite Arantes, brasileiro, casado, empresário, residente e domiciliado com endereço comercial na Estrada Aterrado do Leme, nº 2.150, Bairro Santa Cruz/RJ, RG 1.183.363/SSP/ES, e CPF 046.129.137-10, para o cargo de Diretor Industrial e Sustentabilidade; (v) Juliana Cassilha Andrigueto Sitta, brasileira, casada, empresária, residente e domiciliada com endereço comercial na Estrada Aterrado do Leme, nº 2.150, Bairro Santa Cruz/RJ, RG 1.452.631/SSP/DF, e CPF 778.833.141-49, para o cargo de Diretora de Recursos Humanos e Comunicação; (vi) Eduardo Sales Ferreira, brasileiro, casado, administrador, residente e domiciliado com endereço comercial na Estrada Aterrado do Leme, nº 2.150, Bairro Santa Cruz/RJ, RG 10534573-0/IFP/RJ, e CPF 082.437.537-88, para o cargo de Diretor sem designação específica; e (vii) Thiago Ferro Teixeira, brasileiro, casado, empresário, residente e domiciliado com endereço comercial na Estrada Aterrado do Leme, nº 2.150, Bairro Santa Cruz/RJ, RG 11.827.013/SSP/MG, e CPF 060.670.796-40, para o cargo de Diretor de Logística. 6.7. Os membros da Diretoria ora eleitos tomarão posse por meio da assinatura dos termos de posse constantes do Anexo I à presente ata, arquivados na sede social da Cia., afirmando que conhecem plenamente a legislação, e declararam, sob as penas da lei, que não estão impedidos, por lei especial, de exercerem a administração da Cia. e nem condenados ou sob efeitos de condenação, a pena que os vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato; ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade, nos termos do Art. 147 da Lei das S.A.. 6.8. Alterar e reformar o estatuto social da Cia., passando o estatuto social consolidado a vigorar conforme redação no Anexo II à presente ata. 6.9. Aprovar a lavratura desta ata sob a forma de sumário, de acordo com a autorização contida no Art. 130, §1º, da Lei das S.A.. 6.10. Autorizar a Diretoria a tomar todas as providências necessárias para implementação das deliberações tomadas nesta ata. 7. Encerramento e Lavratura da Ata: Nada mais havendo a ser tratado, foi oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foram encerrados os trabalhos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, a qual, após reaberta a sessão, foi lida, aprovada por todos os presentes e assinada. RJ, 6/09/22. Mesa: Marcelo Cunha Ribeiro - Presidente, Claudia Maria Sarti - Secretária. Acionista: CSN Cimentos S.A.:Nome: Marcelo Cunha Ribeiro - Diretor, Nome: Luis Fernando Barbosa Martinez - Diretor. Jucerja em 13/09/22 sob o nº 5087824. Jorge Paulo Magdaleno Filho - Secretário Geral.

REPSOL SINOPEC BRASIL S.A.
CNPJ nº 02.270.689/0001-08 - NIRE: 33.3.0016653-0
Certidão da Ata da Assembleia Geral Extraordinária Realizada em 27/09/22: Data, Horário e Local: Aos 27/09/22, às 10:00h, na sede social da Companhia localizada na Praia de Botafogo, n° 300, salas 501 e 701, Botafogo, na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, Brasil. **Mesa**: Sr. Alejandro José Ponce Bueno – Presidente e Sra. Carolina Assano Massocato Escobar – Secretária. **Convocação e Presença**: Presentes os acionistas que representam a totalidade do capital social da Companhia, em razão do que fica dispensada a convocação nos termos do §4º do art. 124 da Lei n° 6.404/76. **Ordem do Dia**: Deliberar sobre a proposta de distribuição de juros sobre capital próprio (9ª parcela de 2022). **Deliberações Aprovadas**: Os acionistas aprovam por unanimidade de votos, conforme recomendação do Conselho de Administração, a distribuição de juros sobre capital próprio (9ª parcela de 2022) no valor de R$ 45.000.000,00 (quarenta e cinco milhões de reais), a ser registrado nas demonstrações financeiras da Companhia em Setembro/22 e a ser pago em ou antes de 31/10/22. **Encerramento**: Oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso, e nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos e suspensa a Assembleia Geral pelo tempo necessário para a lavratura desta ata, a qual, lida e achada conforme, foi aprovada e assinada por todos os presentes. **Assinaturas**: Alejandro José Ponce Bueno – Presidente e Carolina Assano Massocato Escobar – Secretária. Repsol Upstream B.V., Repsol Exploración, S.A. e TipTop Luxembourg S.A.R.L. Certifico e atesto que a deliberação acima foi extraída da ata lavrada no livro próprio da Companhia. Rio de Janeiro, 27/09/22. **Secretária da Mesa -** Carolina Assano Massocato Escobar. Jucerja nº 5115136 em 30/09/22.

RSM ACAL AUDITORES INDEPENDENTES S/S
CNPJ/MF Nº 07.377.136/0001-64
CONVOCAÇÃO
Ficam os Srs. sócios da sociedade RSM ACAL AUDITORES INDEPENDENTES S/S., convocados para se reunirem em Reunião dos Sócios quotistas, a ser realizada no dia 19/10/2022, às 14h, na sede da empresa, localizada à Rua Teixeira de Freitas, nº 31, 12º andar, parte, Centro, cidade e estado do Rio de Janeiro, CEP: 20.021-350, cuja participação poderá ser feita de forma virtual, mediante solicitação individual de cada sócio, para deliberarem sobre a exclusão por justa causa do sócio Sr. Newton Klayton dos Anjos Mencinaukis, a quem será conferido o direito de defesa nos termos da lei.

RSM ACAL AUDITORIA E CONSULTORIA LTDA.
CNPJ/MF Nº 39.598.716/0001-78
CONVOCAÇÃO
Ficam os Srs. sócios da sociedade RSM ACAL AUDITORIA E CONSULTORIA LTDA., convocados para se reunirem em Reunião dos Sócios quotistas, a ser realizada no dia 19/10/2022, às 10h, na sede da empresa, localizada à Av. Francisco Matarazzo, nº 1.500, 11º pavimento, parte, cidade e estado de São Paulo, CEP: 05.001-100, cuja participação poderá ser feita de forma virtual, mediante solicitação individual de cada sócio, para deliberarem sobre a exclusão por justa causa do sócio Sr. Newton Klayton dos Anjos Mencinaukis, a quem será conferido o direito de defesa nos termos da lei.

CONCESSÃO DE LICENÇA
ADINA INDÚSTRIA, COMÉRCIO, IMPORTADORA E EXPORTADORA LTDA. - CNPJ 33.764.598/0001-44, torna público que recebeu da **Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Inovação e Simplificação- SMDEIS**, através do processo n°14/200.690/2008, Licença Ambiental Municipal LMR N° 000076/2022 com validade de 24 (vinte e quatro) meses para a atividade de GERENCIAMENTO DE ÁREAS CONTAMINADAS na Estrada dos Bandeirantes n° 20.730, Vargem Pequena.

Assine o jornal
Monitor Mercantil
(21) 3849-6444

Mercados mundiais tendem a permanecer voláteis

XP avalia situação do país até a decisão eleitoral

Em editorial publicado em seu portal nesta quarta-feira, a XP Investimentos avalia a situação do país do ponto de vista da política econômica neste hiato que o país atravessa até a decisão do segundo turno das eleições. "O primeiro turno da campanha eleitoral trouxe pouca novidade. Tanto o presidente Bolsonaro quanto o ex-presidente Lula sinalizaram a intenção de substituir o teto de gastos como principal 'âncora fiscal', mas não está claro o que vem a seguir. Considerando que o Brasil ainda possui dívida e serviço da dívida elevados, a diretriz da política fiscal a partir de 2023 é fundamental para que as expectativas de inflação continuem caindo, abrindo espaço para o Banco Central reduzir juros adiante", destacou.

Na opinião da equipe de economistas, o resultado relativamente apertado no primeiro turno pode pressionar Lula a dar mais detalhes sobre seu plano econômico e eventual equipe, a fim de atrair os eleitores mais moderados. O presidente Bolsonaro, por sua vez, tende a reforçar a importância de seu programa de transferência de renda Auxílio-Brasil para reverter parte da vantagem expressiva de Lula na região Nordeste. "Ainda assim, por ora, não parece provável que muitos detalhes dos planos para a política econômica sejam divulgados".

Neste ambiente, os mercados tendem a permanecer voláteis, destacou o texto. Primeiro porque o resto do mundo também traz desafios. O banco central dos EUA elevará as taxas de juros para além dos 4,6% sinalizados em sua última reunião de política monetária? Por um lado, a inflação segue elevada e o mercado de trabalho aquecido. Por outro, começam a aparecer sinais de que a alta rápida de juros pode trazer riscos à estabilidade financeira global. Na Europa, a incerteza sobre o fornecimento de energia durante o inverno permanece. E as tensões entre China e Taiwan também estão no radar.

Indicadores positivos

A XP diz que os indicadores econômicos brasileiros seguem positivos, com crescimento sólido, inflação em queda e resultados fiscais e de balanço de pagamentos saudáveis. Mas isso tem importância relativa em meio a elevados riscos globais e locais para 2023.

O Federal Reserve (Fed, banco central dos EUA) aumentou a taxa de juros em 0,75pp pela terceira vez consecutiva, marcando um ritmo mais acelerado em relação ao histórico de condução da política monetária. Acreditamos que, em caso de surpresas baixistas nos dados de inflação e mercado de trabalho referentes a setembro, o Fed teria espaço para desacelerar o ritmo de alta de juros, culminando em uma taxa de referência terminal aquém dos 4,5%-4,75% atualmente indicados pelas projeções macro dos membros votantes do Fed.

"Nesse cenário, acreditamos que a economia americana desaceleraria significativamente, mas não entraria em recessão, uma vez que os fundamentos econômicos permanecem sólidos".

Desinflação

Os sinais de desinflação global estão ficando cada vez mais claros, acrescentou o editorial. Em primeiro lugar, indicadores antecedentes sugerem melhoria significativa nas cadeias de suprimentos e queda nos custos de frete marítimo (ao redor de 60%). Além disso, os preços das commodities vêm cedendo (ou mostram acomodação) após um período prolongado de alta.

O estudo ressalta que "apesar de nossas expectativas de que as cotações continuarão em patamares historicamente elevados devido a estoques baixos e algumas restrições de oferta, as correções recentes amenizam as pressões inflacionárias. Por fim, a política monetária mais apertada em regiões desenvolvidas tende a reduzir pressões do lado da demanda. A combinação desses três fatores respalda nosso cenário de desinflação ao longo dos próximos trimestres."

O PIB do Brasil deve apresentar alta adicional no 3º trimestre, mas há sinais de desaceleração. A economia doméstica segue em trajetória positiva, com diferenças setoriais importantes. Por um lado, muitas atividades de serviços ainda se beneficiam da normalização da mobilidade e do padrão de consumo, com destaque aos ramos de alimentação, hospedagem, atividades turísticas, transportes e eventos. Ademais, a melhoria das cadeias globais de suprimentos permite uma recuperação gradual da indústria desde o início do ano, após um longo período em contração. Por outro lado, o comércio enfraqueceu nos últimos meses, com destaque à queda nas vendas de bens mais sensíveis às condições de crédito.

A equipe de economistas sustenta que manterá a projeção de crescimento de 2,8% para o PIB em 2022. "Além da estimativa de avanço de 0,5% no 3º trimestre, nosso cenário base contempla ligeiro ganho de 0,2% no 4º trimestre. Os indicadores de atividade divulgados nas últimas semanas reforçaram nossa visão de uma desaceleração suave na segunda metade do ano. Com essas previsões trimestrais, o efeito de carrego estatístico para o PIB do próximo ano seria positivo em 0,7pp", destacou o texto.

GEOPARK BRASIL EXPLORAÇÃO E PRODUÇÃO DE PETRÓLEO E GÁS LTDA.
CNPJ/ME nº 17.572.061/0001-26 / NIRE nº 33.2.0942053-4
Ata da Reunião de Sócios Realizada em 03 de Outubro de 2022. 1. Data, Hora e Local: Realizada aos dias 03 do mês de Outubro de 2022, às 10:00 horas, na sede social da GeoPark Brasil Exploração e Produção de Petróleo e Gás Ltda. na Praia de Botafogo, nº 228, 16º Andar, Ala A, Botafogo, na Cidade e Estado do Rio de Janeiro ("Sociedade"). **2. Convocação e Presença**: As formalidades de convocação foram dispensadas nos termos do disposto no art. 1.072 da Lei nº 10.406/02 ("Código Civil Brasileiro"), tendo em vista a presença de sócios representando a totalidade do capital social da Sociedade, a saber: **(1) GEOPARK LATIN AMERICA S.L.,** sociedade devidamente constituída e existente de acordo com as leis da Espanha, com sede em calle Jorge Juan 8, à direita, 28004, Madri, Espanha, CNPJ/ME sob nº 24.557.909/0001-03, neste ato devidamente representada por seu procurador, a Sra. Livia Valverde Almeida Santos Carvalho, brasileira, casada em comunhão parcial de bens, advogada, carteira de identidade nº 307660902, expedida pelo DETRAN/RJ, e CPF/ME sob nº 924.136.255-34, domiciliada na Praia de Botafogo nº 228, 16º Andar, Ala A, Botafogo, Cidade e Estado do Rio de Janeiro, Brasil, CEP: 22.250-906, conforme procuração arquivada perante a Junta Comercial do estado do Rio de Janeiro sob o nº 00003356189 em 17/09/2018; e **(2) GEOPARK (UK) LIMITED**, sociedade devidamente constituída e existente de acordo com as leis do Reino Unido, com sede em Hamilton House, 1 Temple Avenue, EC4Y 0HA,, Londres, Reino Unido, CNPJ/ME sob o n° 29.289.877/0001-26, neste ato devidamente representada por seu procurador, a Sra. Livia Valverde Almeida Santos Carvalho, acima qualificada, conforme procuração arquivada perante a Junta Comercial do estado do Rio de Janeiro sob o nº 00003883847 em 17/06/ 2020. **3. Mesa:** Assumiu a Presidência da reunião a Sra. Livia Valverde Almeida Santos Carvalho, que cumulou a função de Secretária. **4. Ordem do Dia:** Deliberar sobre a redução do capital social da Sociedade no valor de R$ 22.000.000,00 (Vinte e dois milhões de reais), nos termos do art. 1.082, inciso II do Código Civil Brasileiro. **5. Deliberações:** As sócias, por unanimidade de votos e sem reservas, aprovaram o que segue: **5.1.** A redução do capital social da Sociedade, por considerá-lo excessivo em relação ao seu objeto social, em conformidade com o art. 1.082, inciso II do Código Civil Brasileiro, do atual valor de R$ 165.485.944,00 (Cento e sessenta e cinco milhões, quatrocentos e oitenta e cinco mil, novecentos e quarenta e quatro reais) para R$ 143.485.944,00 (Cento e quarenta e três milhões quatrocentos e oitenta e cinco mil, novecentos e quarenta e quatro reais), com redução, portanto, de R$ 22.000.000,00 (Vinte e dois milhões de reais), mediante restituição do valor correspondente às quotas canceladas, de forma desproporcional à sócia **GEOPARK LATIN AMERICA S.L. 5.2.** Fica autorizada a administração da Sociedade a tomar as providências necessárias à efetivação da redução do capital ora aprovada, em especial a alteração do contrato social, tão logo transcorrido o prazo estabelecido no §1º do art. 1.084 do Código Civil Brasileiro. **6. Encerramento**: Nada mais havendo a ser tratado, a reunião foi encerrada, da qual se lavrou a presente ata que, lida e achada conforme, foi assinada por todos. A presente ata será, ainda, publicada na forma do §1º do art. 1.084 do Código Civil Brasileiro, para que se produza os devidos efeitos legais. Rio de Janeiro, 03/10/2022. Mesa: Livia Valverde Almeida Santos Carvalho - **Presidente e Secretária.** Sócios Presentes: **GEOPARK LATIN AMERICA S.L. -** Livia Valverde Almeida Santos Carvalho - **Procuradora; GEOPARK (UK) LIMITED -** Livia Valverde Almeida Santos Carvalho - **Procuradora.**

Assine o jornal
Monitor Mercantil
(21) 3849-6444